



**Luxe beachside moderne villa te koop vlakbij het strand in Puerto Banus te Marbella**

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 339 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 291 m<sup>2</sup> 📏 - 🚗 3 🚗 3 # Ref. 111013

🏠 1.375.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Luxe beachside moderne villa te koop vlakbij het strand in Puerto Banus te Marbella

Omheind complex in een moderne Polynesische stijl

Op een steenworp van het strand, de strandpromenade en op korte wandelafstand van de jachthaven en het centrum van Puerto Banus.

Zuidgeoriënteerd

Privé-tuin met paviljoen en verwarmd zwembad

*Indeling:*

*Begane grond:*

Hal  
Ruime woonkamer met dubbelhoog plafond  
Open plan eetkamer en keuken  
Ruime gastenslaapkamer en suite  
Bijkeuken en gastentoilet

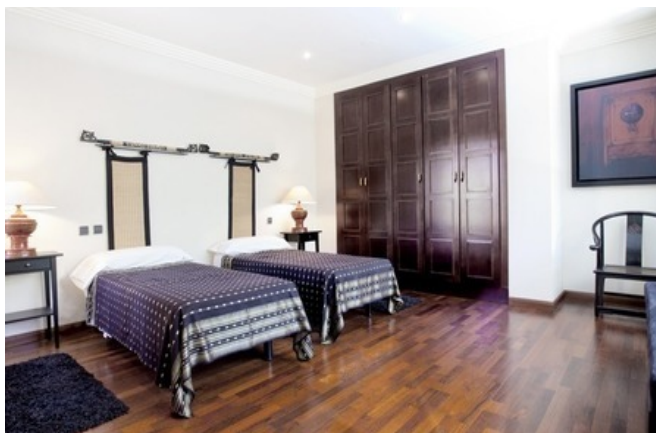
Mezannine met lounge dat bv. zou kunnen gebruikt worden als kantoor

*Eerste verdieping:*

2 Ruime slaapkamers en suite waaronder de hoofdslaapkamer

Dit eigendom biedt de privacy van een villa met de security en het onderhoudsgemak van een omheind complex.

De villa biedt ook een hoog verhuurpotentieel



**Luxe beachside moderne villa te koop vlakbij het strand in Puerto Banus te Marbella**

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 339 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 291 m<sup>2</sup> 📄 - 🚪 3 🖱️ 3 # Ref. 111013

📄 1.375.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Luxe beachside moderne villa te koop vlakbij het strand in Puerto Banus te Marbella

Marbella Area

 Huis  Perceel 339 m<sup>2</sup>  Bebouwd 291 m<sup>2</sup>  -  3  3  Ref. 111013

 1.375.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.