Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










## Luxe villa te koop eerstelijngolf in Nueva Andalucia te Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1085 m² | Bebouwd 475 m² | Terras 100 m² | 4 | 4 | Ref. 110392

**1.795.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Luxe villa te koop eerstelijngolf in Nueva Andalucia te Marbella

Gelegen in Marbella´s golfvallei Nueva Andalucia waar u alle voorzieningen en Puerto Banus vindt op hooguit enkele minuten rijden.

De villa ligt op wandelafstand van de dichtstbijzijnde voorzieningen

De villa is direct aan de golfbaan gelegen met directe toegang vanuit de tuin

Panoramisch open uitzicht op de golfbaan, meer en de La Concha berg

Het perceel bedraagt meer dan 1.000 m2 en heeft een prachtige landschapstuin met een design kruiden- en groetentuin voorzien van automatische irrigatie.

Het zwembad is verwarmd en heeft een automatisch oprolbaar zeil

Kwaliteitsvilla

Begane grond:
Woon- en eetkamer
Volledig ingerichte Siematic keuken
Gastenslaapkamer en suite, gastentoilet

Bovenverdieping:
Hoofdslaapkamer en suite met privé-terras

Benedenverdieping:
2 gastenslaapkamers en suite
Home cinema
Gym
Waskamer
Garage voor 2 auto´s en golf buggy garage

*Overige kenmerken:*
Vloerverwarming in de hele villa
Domotica

Verlaagd in prijs.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Luxe villa te koop eerstelijngolf in Nueva Andalucia te Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1085 m² | Bebouwd 475 m² | Terras 100 m² | 4 | 4 | Ref. 110392 | **1.795.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Luxe villa te koop eerstelijngolf in Nueva Andalucia te Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1085 m² | Bebouwd 475 m² | Terras 100 m² | 4 | 4 | Ref. 110392

**1.795.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Luxe villa te koop eerstelijngolf in Nueva Andalucia te Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1085 m² | Bebouwd 475 m² | Terras 100 m² | 4 | 4 | Ref. 110392 | **1.795.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












## Luxe villa te koop eerstelijngolf in Nueva Andalucia te Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1085 m² | Bebouwd 475 m² | Terras 100 m² | 4 | 4 | Ref. 110392 | **1.795.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.