



### Luxe koophuis in Nueva Andalucia te Marbella

Marbella Area

🏠 Huis - 🏠 - 🏠 Bebouwd 276 m<sup>2</sup> - 🛏 3 - 🚿 3 # Ref. 111099

🏠 395.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Luxe huis te koop in Nueva Andalucia te Marbella

Omheind huizencomplex gelegen op een verhoogde positie met gemeenschappelijke tuinen, zwembaden, putting-green en conciërge service.

Gelegen in Nueva Andalucia, Marbella's golfvallei met o.a. 6 golfbanen en op nooit langer dan enkele minuten rijden van alle voorzieningen en Puerto Banus.

Zicht op de tuin, de La Concha berg, de golf en deels op de zee

Zuidoost tot zuidgeoriënteerd

Privé-tuin van 28 m2

3 zonnige terrassen met uitzicht

Woon- en eetkamer met open haard

3 slaapkamers, 3 badkamers waarvan 2 en suite, plus een gastentoilet

Volledig ingerichte keuken met Smeg apparatuur en ontbijthoek en bijkeuken

*Overige kenmerken:*

Airconditioning w+k

Electrisch bedienbare rolluiken

Sat.TV.

Alarm

Garage voor 2 auto's

Parkeergelegenheid binnen het complex voor meerdere auto's



## Luxe koophuis in Nueva Andalucia te Marbella

Marbella Area

🏠 Huis - 🏡 - 🏠 Bebouwd 276 m<sup>2</sup> - 🚪 3 - 🚿 3 # Ref. 111099

🏠 395.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Luxe koophuis in Nueva Andalucia te Marbella

Marbella Area

🏠 Huis - 🏠 Bebouwd 276 m<sup>2</sup> - 🚪 3 - 🚿 3 - 🏷️ Ref. 111099

🏠 395.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Luxe koophuis in Nueva Andalucia te Marbella

Marbella Area

🏠 Huis - 🏠 Bebouwd 276 m<sup>2</sup> - 🚪 3 - 🚿 3 # Ref. 111099

🏠 395.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.