Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxe koopvilla, exclusief golfresort, New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 1175 m² | Bebouwd 350 m² | Terras 120 m² | 5 | 4 | Ref. 110801

1.499.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxe villa te koop gelegen op een exclusief golfresort op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona centrum.

Gelegen in een 5 sterren golf resort met 3 x 18 holes golfbanen en op slechts enkele minuten rijden van Puerto Banus, Estepona, het strand, supermarkten en hotels.

HET PERCEEL:

Het perceel meet bijna 1.200 m2 en heeft een eigen aangelegde volgroeide tuin en een eigen zwembad geplaatst op het zuidelijke deel van het perceel.

Zuid-oriëntatie, de hele dag zon.

DE VILLA

Omheind
Zeer licht en helder dankzij de zuidelijke positie.

Distributie:

Begane grond:
Ruime hal met dubbele wenteltrap.
2 slaapkamers waarvan een en-suite.
Zeer ruime keuken met Miele inbouwapparatuur en ontbijtgelegenheid.
Vanuit de keuken heeft u direct toegang tot een open patio.
Ruime open woon - eetkamer met open haard en direct toegang naar het overdekte terras waar u deels zeezicht heeft.

Bovenverdieping:
Hoofdslaapkamer en-suite met kleedruimte.
2de slaapkamer en-suite.
Beide slaapkamers bieden toegang tot een terras op het zuidwesten.

Beneden verdieping:
Ondergrondse parking voor minstens 2 auto's.
1 slaapkamer met apart een badkamer.
Kantoor. (momenteel ingericht als 6de slaapkamer)
Bijkeuken.
Opslagruimte.
Machinekamer.
Een grootte ruimte met een bioscoop, speelkamer en gym.

Overige kenmerken:
Beige marmeren vloeren in het hele huis
Airconditioning warm en koud

Dubbele beglazing
Satelliet TV
Alarm systeem
CCTV-systeem
Kluis

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxe koopvilla, exclusief golfresort, New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 1175 m² | Bebouwd 350 m² | Terras 120 m² | 5 | 4 | Ref. 110801 | **1.499.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxe koopvilla, exclusief golfresort, New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 1175 m² | Bebouwd 350 m² | Terras 120 m² | 5 | 4 | Ref. 110801 | **1.499.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxe koopvilla, exclusief golfresort, New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 1175 m² | Bebouwd 350 m² | Terras 120 m² | 5 | 4 | Ref. 110801 | **1.499.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxe koopvilla, exclusief golfresort, New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 1175 m² | Bebouwd 350 m² | Terras 120 m² | 5 | 4 | Ref. 110801 | **1.499.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxe koopvilla, exclusief golfresort, New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 1175 m² | Bebouwd 350 m² | Terras 120 m² | 5 | 4 | Ref. 110801 | **1.499.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.