Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Moderne stijl luxe villa te koop in Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1380 m² | Bebouwd 451 m² | Terras 105 m² | 4 | 4 | Ref. 110314

1.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne stijl luxe villa te koop in Marbella

TE KOOP IN MARBELLA:

Gelegen in een populaire urbanisatie met bewaking en ´s nachts afgesloten. De urbanisatie heeft verscheidene voorzieningen, zoals een supermarkt en restaurants.

Vanaf de villa is het slechts 1 á 2 minuten rijden tot aan een van de beste en gezelligste stranden van Marbella voorzien van vele strandtenten en 5 minuten rijden tot aan Marbella centrum.

MODERNE VILLA TE KOOP:

Het perceel bedraagt bijna 1.400m2 en heeft een volgroeide privé tuin en een groot verwarmd zoutwaterzwembad en buitenjacuzzi.

Een oude villa is compleet verbouwd tot een luxueuze villa in een moderne architectuur

De villa heeft een open plan woon- en eetkamer met open haard en een open plan moderne keuken.

De villa telt 4 slaapkamers en suite, een gastentoilet en een kantoorruimte

Overige kenmerken:
Gebouwd naar Duitse normen
Verwarmd zoutwaterzwembad van 10,5 x 5 meter
Ingebouwde Jacuzzi op het terras
Automatisch irrigatiesysteem
Tuinverlichting
Separate machinekamer voor de tuinman
Lutron domitica systeem voor binnen- en buitenverlichting en de gas open haard
Internet/Wifi
Sat.tv.
Surround muzieksysteem
Alarmsysteem
Rolluiken
Alluminium kozijnen van Technal met levenslange garantie
Speciaal dubbelglas
Danespan keuken met Neff apparatuur
Ingebouwde kleerkasten in iedere slaapkamer
Walk-in dressing in de hoofdslaapkamer en suite met Jacuzzi
Daikin alterma systeem voor verwarming en koeling via de vloer
Viessmann zonneverwarming
Hörmann garage deur

Update: verlaad van 1.950.000 €

VERKOCHT

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne stijl luxe villa te koop in Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1380 m² | Bebouwd 451 m² | Terras 105 m² | 4 | 4 | Ref. 110314 | **1.695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







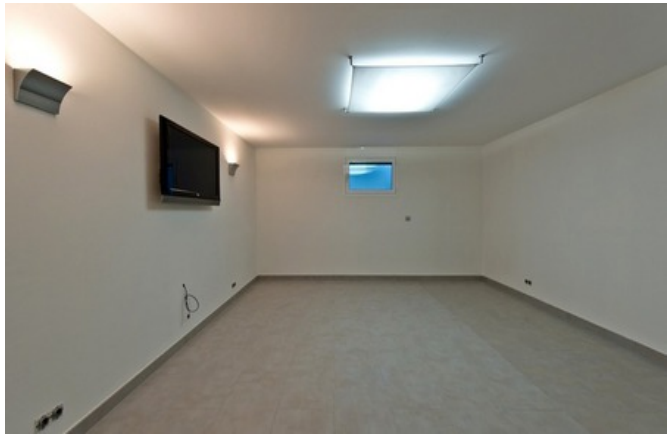

Moderne stijl luxe villa te koop in Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1380 m² | Bebouwd 451 m² | Terras 105 m² | 4 | 4 | Ref. 110314 | **1.695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Moderne stijl luxe villa te koop in Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1380 m² | Bebouwd 451 m² | Terras 105 m² | 4 | 4 | Ref. 110314 | **1.695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.