



### Andalusische villa te koop op de Golden Mile te Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 725 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 235 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 25 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 110100

🏠 995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Andalusische villa te koop op de Golden Mile te Marbella

Gelegen in een rustige wijk aan de Golden Mile op 1 minuut rijden van Marbella centrum, stranden en wandelpromenade aan de Gouden Mijl en 10 minuten van Puerto Banus.

Hoewel de villa zeezicht heeft vanaf de begane grond heeft ze natuurlijk beter zee- en bergzicht vanaf de eerste verdieping.

Goed onderhouden en volgroeide tuin op een perceel van 725m2 (reëel 900m2) met een zwembad en poolhouse.

4 slaapkamers en 4 badkamers waarvan 1 en suite

De hoofdslaapkamer en suite heeft een inloopkleerkast en toegang tot een zuidgelegen terras op de eerste etage.

Woonkamer met separate eetkamer met niveauverschil en open haard.

Recent gerenoveerde en volledig ingerichte keuken en bijkeuken met Bosch apparatuur

*Overige kenmerken:*

Airconditioning

Radiators

Dubbel glas

Sat.tv.

Garage voor 2 auto's

Parking voor nog eens 2 auto's

Berging

Update: verlaagd van 1.550.000 € naar 1.200.000 €. Nu verder verlaad naar 995.000 € voor een snelle verkoop.



## Andalusische villa te koop op de Golden Mile te Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 725 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 235 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 25 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 4 # Ref. 110100

🏠 995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Andalusische villa te koop op de Golden Mile te Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 725 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 235 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 25 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 110100

🏠 995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



### Andalusische villa te koop op de Golden Mile te Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 725 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 235 m<sup>2</sup> 🏡 Terras 25 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 110100

🏠 995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.