Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxe koopvilla in Andalusiche stijl in La Zagaleta, een exclusief golfresort in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 4831 m² | Bebouwd 802 m² | Terras 97 m² | 4 | 4 | Ref. 109772

3.250.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxe koopvilla in Andalusiche stijl in La Zagaleta in het gebied van Marbella - Benahavis

VERKOCHT

LOCATIE:

Gelegen in een van de meest prestigieuze urbanisaties voorzien van 2 privé golfbanen, 24u.bewaking, tennis, manege, heli-port enz.

HET PERCEEL:

- Een perceel van bijna 5.000m2 temidden de prachtige natuur van het golfresort.
- Een goed onderhouden landschapstuin met fruitbomen
- Totale privacy
- Verwarmd "infinity" zwembad met waterval
- Zicht op de bergen, door de vallei naar zee toe. Deels zeezicht.
- Zuidgeoriënteerd
- Een mooie oprit met parking.

DE VILLA:

Een Andalusische patio entrée met overdekt terras en fontein
Een ruime villa van meer dan 800m2 interieur verdeeld over 2 woonlagen, waar de gehele woon en slaapvertrekken zich op 1 niveau bevinden evenals het zwembad en de tuin.

Begane grond:

- Patio, hal, gastentoilet
- 4 slaapkamers en suite
- Woonkamer met houten gewelfd plafond en open haar met aansluitend de eetkamer
- TV kamer
- Volledig ingerichte ruime woonkeuken met Miele apparatuur en ontbijtgedeelte
- Ruime bijkeuken en inloopkoelkast
- Vanuit al deze kamers heeft u toegang tot het ruime overdekte en open terras met bbq, aansluitend op de tuin en het zwembad.

Benedenverdieping:

- Spaanse “bodega” wijnkelder
- Home cinema kamer
- Berging
- Machine kamer
- Garage voor 4 auto´s

Op deze verdieping bevindt zich nog een deels onafgewerkte ruimte die kan worden ingericht bv. met een binnenzwembad, Spa en gym. Deze ruimte sluit eveneens aan op het lager gelegen gedeelte van de tuin.

Overige kenmerken:

- Vloerverwarming in de hele villa
- Airconditioning (w+k)
- Muzieksysteem in de hele villa
- Alarm
- Sat.tv.

Samengevat:
Een luxueuze villa te koop in een van de meest exclusieve golfresorts die u kunt vinden in Marbella – Benahavis, Spanje en zelfs heel Europa met volledige privacy, een prachtige tuin en mooi uitzicht.

Update: oorspronkelijk geprijsd aan 4.900.000€

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxe koopvilla in Andalusiche stijl in La Zagaleta, een exclusief golfresort in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 4831 m² | Bebouwd 802 m² | Terras 97 m² | 4 | 4 | Ref. 109772

3.250.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxe koopvilla in Andalusiche stijl in La Zagaleta, een exclusief golfresort in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 4831 m² | Bebouwd 802 m² | Terras 97 m² | 4 | 4 | Ref. 109772

3.250.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxe koopvilla in Andalusiche stijl in La Zagaleta, een exclusief golfresort in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 4831 m² | Bebouwd 802 m² | Terras 97 m² | 4 | 4 | Ref. 109772 | **3.250.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxe koopvilla in Andalusiche stijl in La Zagaleta, een exclusief golfresort in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 4831 m² | Bebouwd 802 m² | Terras 97 m² | 4 | 4 | Ref. 109772 | **3.250.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Luxe koopvilla in Andalusiche stijl in La Zagaleta, een exclusief golfresort in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 4831 m² | Bebouwd 802 m² | Terras 97 m² | 4 | 4 | Ref. 109772 | **3.250.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.