Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Ruime luxe villa te koop, golfresort, Benahavis – Marbella – Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 1426 m² | Bebouwd 830 m² | Terras 504 m² | 8 | 8 | Ref. 107794

**3.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Ruime luxe villa te koop, golfresort, Benahavis – Marbella – Estepona aan de Costa del Sol.

Gelegen in een vijfsterren golfresort in het gebied van Marbella – Benahavis, op korte afstand van alle supermarkten en het strand.

***Het perceel:***

Het grondstuk meet +/- 1.400m2 en heeft een vlakke tuin met een verwarmd zwembad.

Het zuidgeoriënteerd verhoogd grondstuk biedt een en prachtig panoramisch uitzicht over de golfbaan en de Middellandse Zee tot aan de Noord-Afrikaanse kust toe.

***De villa:***

Gebouwd in een Mediterrane en Florida stijl badend in een zee van ruimte en licht.

Ruime accomodatie van meer dan 800m2 plus meer dan 500m2 aan overdekte en open terrassen.

Ruime open hal – woon-en eetkamer, keuken met eethoek en bijkeuken.
Ruime open en overdekte terras vanwaar panoramisch zicht over de golf en zee met toegang naar de lager gelegen tuin.

In totaal 6 slaapkamers waarvan 8 en-suite, 8 badkamers, 2 gastentoiletten.

Ouderslaapkamer met 2 en-suite badkamers en met 2 kleedkamers, privaat terras vanwaar prachtig zicht over de golfbaan en zee.

Benedenverdieping met hoge plafonds en voorzieningen voor o.a. een slaapkamer en-suite, home cinema, gym, appartement en-suite met kitchenette en garage.

Solarium met douche en toilet.

***Overige kenmerken:***

Vloerverwarming in de hele villa
Airconditioning
Lift
Electrisch bedienbare rolluiken
Sat. TV
Alarm
Centraal muzieksysteem

***Samengevat:***
Een luxueuze villa met een bijzonder design en overschot aan ruimte en licht, gelegen in een vijfsterren golfresort in een up-market gebied in het gebied van Marbella – Benahavis.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Ruime luxe villa te koop, golfresort, Benahavis – Marbella – Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 1426 m² | Bebouwd 830 m² | Terras 504 m² | 8 | 8 | Ref. 107794 | **3.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Ruime luxe villa te koop, golfresort, Benahavis – Marbella – Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 1426 m² | Bebouwd 830 m² | Terras 504 m² | 8 | 8 | Ref. 107794 | **3.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Ruime luxe villa te koop, golfresort, Benahavis – Marbella – Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 1426 m² | Bebouwd 830 m² | Terras 504 m² | 8 | 8 | Ref. 107794 | **3.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Ruime luxe villa te koop, golfresort, Benahavis – Marbella – Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 1426 m² | Bebouwd 830 m² | Terras 504 m² | 8 | 8 | Ref. 107794 | **3.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.