Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Prachtig penthouse met renovatiemogelijkheden te koop met golf- en zeezicht in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 129 m² Terras 40 m² 3 2 Ref. 219300 615.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruim penthouse met golf- en zeezicht te koop in Marbella - Benahavis

HIGHLIGHTS

- Gated community, dicht bij voorzieningen.
- Open leefruimte.
- Vrij uitzicht op de golfbaan en de zee.
- Moderniseringspotentieel.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen op een exclusieve locatie in een prestigieuze en beveiligde residentiële omgeving aan La Quinta Golf, in de gemeente Benahavís.
Alle essentiële voorzieningen voor het dagelijks leven, waaronder restaurants, gezellige bars, winkels en een apotheek, bevinden zich op slechts enkele minuten rijden.
De woning geniet bovendien een uitstekende ligging nabij enkele van de meest gerenommeerde golfbanen van de regio, waaronder La Quinta Golf en de exclusieve golfvallei van Nueva Andalucía.
Zowel het centrum van San Pedro als de mondaine jachthaven van Puerto Banús zijn in ongeveer 10 minuten met de auto bereikbaar.
De bewoners van deze residentie kunnen gebruikmaken van fraai aangelegde en zorgvuldig onderhouden gemeenschappelijke tuinen, evenals een uitnodigend en sfeervol zwembad.

HET PENTHOUSE

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 152m²
Oppervlakte interieur: 129m²
Oppervlakte terrassen: 40m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 2

Beschrijving:

Ruim penthouse in originele staat, wat een fantastische kans biedt om het geheel naar eigen smaak en stijl in te richten.
De woning geniet van een gunstige zuidoost-oriëntatie, wat zorgt voor een aangename lichtinval vanaf de ochtend.
Vanuit de woning en vanaf het terras geniet u van een prachtig open uitzicht richting de Middellandse Zee.
Het ruime terras sluit naadloos aan op de leefruimte en biedt een heerlijke buitenruimte om optimaal te ontspannen met uitzicht op de golfbaan en de zee.

Grote raampartijen zorgen voor een vloeiende overgang tussen binnen en buiten en versterken het lichte karakter van de woning.
Gezellige woonkamer met tv-lounge en eetruimte.
Een afzonderlijke, volledig ingerichte keuken met aanpalend een wasruimte.
3 slaapkamers, 2 badkamers.
Inpandige garage inbegrepen.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Marmeren kwaliteitsvloeren.
Ingemaakte kasten.
Dubbele beglazing.

Kortetermijnverhuur is toegestaan, waardoor de woning een interessante investering is.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prachtig penthouse met renovatiemogelijkheden te koop met golf- en zeezicht in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 129 m² Terras 40 m² 3 2 Ref. 219300 **615.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prachtig penthouse met renovatiemogelijkheden te koop met golf- en zeezicht in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 129 m² Terras 40 m² 3 2 Ref. 219300 **615.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prachtig penthouse met renovatiemogelijkheden te koop met golf- en zeezicht in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 129 m² Terras 40 m² 3 2 Ref. 219300 **615.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prachtig penthouse met renovatiemogelijkheden te koop met golf- en zeezicht in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 129 m² Terras 40 m² 3 2 Ref. 219300 **615.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prachtig penthouse met renovatiemogelijkheden te koop met golf- en zeezicht in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 129 m² Terras 40 m² 3 2 Ref. 219300 615.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prachtig penthouse met renovatiemogelijkheden te koop met golf- en zeezicht in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 129 m² Terras 40 m² 3 2 Ref. 219300 **615.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.