Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Instapklare, schakelwoningen met Mediterrane bouwstijl te koop direct aan de golfbaan in Estepona

Estepona

Huis - Bebouwd 143 tot 183 m² Terras 13 tot 80 m² 3 2 Ref. 218400 **470.250 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Charmante woningen te koop omringd door golfbanen in Estepona

## HIGHLIGHTS

- Nieuwbouw townhouses.
- Frontlinie golfcomplex.
- Op luttele minuten van het strand en voorzieningen.
- Ruime en open leefruimte.
- Fase 1 en 2 instapklaar!

## DE LOCATIE

Gelegen aan de golfbaan in een opkomende en gewilde zone aan de westkant van Estepona.
Na een korte autorit van 10 minuten bereik je het strand en het bruisende stadscentrum van Estepona, met zijn gezellige pleinen, winkels en horeca.
Dankzij de centrale ligging binnen dit residentiële gebied geniet je van korte reistijden naar essentiële voorzieningen en recreatiemogelijkheden.
Op slechts 3 minuten rijden naar het dichtstbijzijnde clubhuis van de golfbaan, ideaal voor sportliefhebbers.
Binnen 3 minuten sta je midden in de natuurlijke omgeving met wandelroutes voor de nodige ontspanning.
Bewoners genieten van toegang tot een **binnen- en buitenzwembad, een ontspannend spa en een volledig uitgeruste gym**.

## DE SCHAKELWONINGEN

## In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 226m² - 293m²
Bebouwde oppervlakte interieur: 143m² - 183m²
Oppervlakte terrassen: 13m² - 80m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 2
Prijzen: €470.250 - €685.000

*Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.*

## Beschrijving:

**Instapklare geschakelde woningen in een traditionele Andalusische stijl met eigentijdse esthetiek.**

Ontworpen naar een hoge standaard.
Dankzij de oost of zuidoostelijke ligging genieten de woningen van volop ochtend- en middagzon.
**Open vergezichten over het omliggende groene golfbanen de bergen en de glinsterende Middellandse Zee.**
Hoge schuiframen in de leefruimte geven uit op een groot overdekt terras en laten bovendien veel daglicht binnen.
**Open woonruimte** met een tv-lounge en geïntegreerde eetruimte.
Functionele keuken op maat, uitgerust met geïntegreerde toestellen.
Aansluitend een wasruimte.
**Drie comfortabele slaapkamers met inbouwkasten en twee elegante badkamers.**
Berging en privéparking in de ondergrondse garage.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
**Gezellige open haard in de hoofdwoonkamer**.
Ingemaakte kasten.
Dubbele beglazing.
Gemotoriseerde rolluiken.
LED-verlichting.
Alarmsysteem.

***Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen voldoen met ons.***
***U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en top-service!***

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Instapklare, schakelwoningen met Mediterrane bouwstijl te koop direct aan de golfbaan in Estepona

Estepona

Huis - Bebouwd 143 tot 183 m² Terras 13 tot 80 m² 3 2 Ref. 218400 **470.250 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Instapklare, schakelwoningen met Mediterrane bouwstijl te koop direct aan de golfbaan in Estepona

Estepona

Huis - Bebouwd 143 tot 183 m² Terras 13 tot 80 m² 3 2 Ref. 218400 **470.250 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Instapklare, schakelwoningen met Mediterrane bouwstijl te koop direct aan de golfbaan in Estepona

Estepona

Huis - Bebouwd 143 tot 183 m² Terras 13 tot 80 m² 3 2 Ref. 218400 **470.250 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Instapklare, schakelwoningen met Mediterrane bouwstijl te koop direct aan de golfbaan in Estepona

Estepona

Huis - Bebouwd 143 tot 183 m² Terras 13 tot 80 m² 3 2 Ref. 218400 **470.250 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Instapklare, schakelwoningen met Mediterrane bouwstijl te koop direct aan de golfbaan in Estepona

Estepona

Huis - Bebouwd 143 tot 183 m² Terras 13 tot 80 m² 3 2 Ref. 218400 **470.250 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Instapklare, schakelwoningen met Mediterrane bouwstijl te koop direct aan de golfbaan in Estepona

Estepona

Huis - Bebouwd 143 tot 183 m² Terras 13 tot 80 m² 3 2 Ref. 218400 **470.250 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Instapklare, schakelwoningen met Mediterrane bouwstijl te koop direct aan de golfbaan in Estepona

Estepona

Huis - Bebouwd 143 tot 183 m² Terras 13 tot 80 m² 3 2 Ref. 218400 **470.250 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Instapklare, schakelwoningen met Mediterrane bouwstijl te koop direct aan de golfbaan in Estepona

Estepona

Huis - Bebouwd 143 tot 183 m² Terras 13 tot 80 m² 3 2 Ref. 218400 **470.250 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Instapklare, schakelwoningen met Mediterrane bouwstijl te koop direct aan de golfbaan in Estepona

Estepona

Huis - Bebouwd 143 tot 183 m² Terras 13 tot 80 m² 3 2 Ref. 218400 **470.250 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Instapklare, schakelwoningen met Mediterrane bouwstijl te koop direct aan de golfbaan in Estepona

Estepona

Huis - Bebouwd 143 tot 183 m² Terras 13 tot 80 m² 3 2 Ref. 218400 **470.250 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.