Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxueus gerenoveerd 3-slaapkamer appartement te koop in Puente Romano, op Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 136 m² Terras 20 m² 3 3 Ref. 217100 **4.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modern gerenoveerd appartement te koop in Puente Romano, Marbella

HIGHLIGHTS

- Exclusieve, zeer gegeerde locatie: Marina Puente Romano.
- Hoogwaardig en hedendaags gerenoveerd.
- Comfortabele, open leefruimte.
- Gemeubileerd en instapklaar.

DE LOCATIE: PUENTE ROMANO

Gelegen op een van de meest gewilde adressen van Marbella en de Costa del Sol, direct naast het prestigieuze vijfsterrenhotel en beach resort Puente Romano. Bewoners genieten hier van een uitzonderlijke ligging en de exclusieve ambiance en voorzieningen die dit iconische resort zo geliefd maken.
Het strand en de sfeervolle boulevard van de Golden Mile bevinden zich op slechts enkele minuten lopen. In de directe omgeving vindt u een zorgvuldig geselecteerd aanbod van gerenommeerde restaurants, stijlvolle cafés en exclusieve beachclubs, waardoor alles wat Marbella te bieden heeft binnen handbereik ligt.
Ook binnen de residentie zelf staat rust en privacy centraal. Het elegante wooncomplex Marina Puente Romano is omgeven door weelderig aangelegde Japanse tuinen en beschikt over een fraai privézwembad, exclusief voor bewoners.
Het volledig afgesloten complex wordt 24 uur per dag beveiligd, wat zorgt voor een hoog niveau van privacy, comfort en veiligheid.
Dankzij de unieke ligging aan de Golden Mile, tussen Marbella en Puerto Banús, bevinden beide bestemmingen zich op korte afstand. Zo combineert deze residentie de rust en exclusiviteit van een besloten woonomgeving met de levendigheid, gastronomie en lifestyle van Marbella en Puerto Banús.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 136m²
Oppervlakte terrassen: 20m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 3

Beschrijving:

Elegant gerenoveerd appartement met een moderne en sfeervolle uitstraling.
Ontworpen naar een hoge standaard. Gebruikmakend van hoogwaardige materialen met oog voor een afwerking van topkwaliteit.
Vanaf de leefruimte en het terras heeft u een rustgevend uitzicht op de verzorgde tropische tuinen en het zwembad.

Het ruime overdekte terras vormt het verlengde van de woonkamer en biedt een fijne plek voor buiten dineren en ontspanning.
Grote schuiframen verbinden de leefruimte met het terras en zorgen bovendien voor veel lichtinval.
Open woonruimte met een tv-lounge en geïntegreerde eethoek.
De moderne open keuken is strak afgewerkt, volledig geëquipeerd met hoogwaardige inbouwapparatuur en biedt ruime opbergmogelijkheden.
Er zijn drie doordacht ontworpen slaapkamers, elk voorzien van een eigen luxe en-suite badkamer voor optimale privacy.
De woning is voorzien van hoogwaardige, houten vloeren die een warme en serene sfeer uitstralen.
Er is een privé-parkeerplaats aanwezig in de beveiligde ondergrondse parkeergarage.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Ingemaakte kasten.
Dubbele beglazing.
LED-verlichting.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus gerenoveerd 3-slaapkamer appartement te koop in Puente Romano, op Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 136 m² Terras 20 m² 3 3 Ref. 217100 **4.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus gerenoveerd 3-slaapkamer appartement te koop in Puente Romano, op Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 136 m² Terras 20 m² 3 3 Ref. 217100 **4.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Luxueus gerenoveerd 3-slaapkamer appartement te koop in Puente Romano, op Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 136 m² Terras 20 m² 3 3 Ref. 217100 **4.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus gerenoveerd 3-slaapkamer appartement te koop in Puente Romano, op Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 136 m² Terras 20 m² 3 3 Ref. 217100 **4.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus gerenoveerd 3-slaapkamer appartement te koop in Puente Romano, op Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 136 m² Terras 20 m² 3 3 Ref. 217100 **4.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus gerenoveerd 3-slaapkamer appartement te koop in Puente Romano, op Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 136 m² Terras 20 m² 3 3 Ref. 217100 **4.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.