Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Eigentijds gerenoveerd rijhuis met golf- en zeezicht te koop op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Huis - Bebouwd 96 m² Terras 60 m² 2 1 Ref. 216000 **525.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Stijlvol townhouse met drie terrassen te koop in Oost-Estepona

HIGHLIGHTS

- Beveiligd, gated community met een verwarmd zwembad.
- Op wandelafstand van het clubhuis van de golf.
- Modern gerenoveerd interieur in verfijnde Scandinavische stijl.
- Uitzicht over het groen en het berglandschap naar zee met Gibraltar.
- 3 privéterrassen.
- Gemeubileerd en instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een rustige, omheinde gemeenschap op The New Golden Mile, op een steenworp afstand van het clubhuis van een gerenommeerde golfclub.
Binnen enkele minuten rijden bereikt u de levendige stranden van de New Golden Mile, met gezellige strandrestaurants en exclusieve chiringuitos waar u heerlijk kunt ontspannen aan zee.
Met de auto bent u zo in de bruisende hotspots van Marbella, Puerto Banus en het authentieke centrum van Estepona.
Bewoners van het complex genieten van een verwarmd gemeenschappelijk zwembad.

DE WONING

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 96m²
Oppervlakte terrassen: 60m²
Slaapkamers: 2
Badkamers: 1

Beschrijving:

Geheel gerenoveerde geschakelde woning.
Afgewerkt in een elegante, verfijnde Scandinavische stijl en ingericht met hoogwaardige meubels.
Verdeeld over twee doordachte verdiepingen met een lichte en luchtige indeling.
Gebruikgemaakt van kwalitatieve materialen, warme houtaccenten en strak pleisterwerk.
Gelegen op een **zeer gewilde zuidwestelijke oriëntatie**.
Men geniet van een panoramisch uitzicht over de golfbanen, richting de Middellandse zee, het berglandschap en Gibraltar.

Lichtrijk interieur met hoge plafonds en een naadloze verbinding tussen binnen en buiten.
Grote schuifpuien en vensters die zorgen voor optimale lichtinval en uitzicht.
Ruime leefruimte met een sfeervolle open haard en directe toegang tot het eetterras.
Moderne, open keuken met strakke houten kasten en hoogwaardige inbouwapparatuur.
Twee royale tweepersoons slaapkamers op het onderste niveau en één stijlvolle badkamer.
Directe toegang vanuit de hoofdslaapkamer naar een beschutte tuin- en chill-out zone.
Strakke tegelvloeren door de gehele woning en een verlichte trap.
Bergruimte.
Eigen privé parkeergelegenheid binnen het afgesloten complex.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Vloerverwarming in de badkamer.
Ingemaakte kasten.
Dubbele beglazing.
LED-verlichting.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Eigentijds gerenoveerd rijhuis met golf- en zeezicht te koop op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Huis | - | Bebouwd 96 m² | Terras 60 m² | 2 | 1 | Ref. 216000 | **525.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Eigentijds gerenoveerd rijhuis met golf- en zeezicht te koop op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Huis | - | Bebouwd 96 m² | Terras 60 m² | 2 | 1 | Ref. 216000 | **525.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Eigentijds gerenoveerd rijhuis met golf- en zeezicht te koop op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Huis | - | Bebouwd 96 m² | Terras 60 m² | 2 | 1 | Ref. 216000 | **525.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Eigentijds gerenoveerd rijhuis met golf- en zeezicht te koop op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Huis | - | Bebouwd 96 m² | Terras 60 m² | 2 | 1 | Ref. 216000 | **525.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.