Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Exclusieve halfvrijstaande woning met dakterras te koop op Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Appartement | Perceel 210 m² | Bebouwd 271 m² | Terras 85 m² | 2 tot 3 | 2 tot 3 | Ref. 214646 | **1.395.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Mediterrane schakelwoning te koop dicht bij alle voorzieningen op de Golden Mile in Marbella

HIGHLIGHTS

- Toplocatie dicht bij alle nodige voorzieningen.
- Ruim solarium van 65m².
- Privé soundproof homecinema.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een rustige woonwijk op de Golden Mile van Marbella.
Je rijdt in slechts 2 tot 3 minuten naar het strand, de boulevard, Puente Romano Resort en de Marbella Club.
Voor de dagelijkse boodschappen liggen supermarkten zoals de Lidl en ALDI op 2 minuten afstand, terwijl het centrum van Marbella en Puerto Banús in 5 minuten te bereiken zijn.
Exclusieve horeca en voorzieningen, zoals het bekende Puente Romano Resort en internationale scholen, bevinden zich op 3 tot 5 minuten rijden.
Dankzij de directe aansluiting op de snelweg bevind je je bovendien binnen 25 tot 30 minuten op de luchthaven van Málaga.
De urbanisatie voorziet een gemeenschappelijk zwembad, omgeven door volgroeide tuinen met palmen en olijfbomen.

DE SCHAKELWONING

In cijfers:

Perceel: 210m²
Bebouwde oppervlakte: 271m²
Oppervlakte terrassen: 85m²
Slaapkamers: 2 (met de mogelijkheid tot 3)
Badkamers: 2 + 1 (met de mogelijkheid tot 3)

Beschrijving:

Prachtig gerenoveerde halfvrijstaande woning in een tijdloze, mediterrane bouwstijl.
Gebouwd met uiterst duurzame, hoogwaardige materialen en Porcelanosa afwerkingen.
Dubbele oriëntatie (oost en west), waardoor u van ’s ochtends vroeg tot zonsondergang van het natuurlijke zonlicht geniet.
Panoramisch uitzicht op de iconische berg La Concha en de omliggende tuinen.
Een charmante privétuin gecombineerd met zonnige terrassen en een dakterras van 65m² voorzien van een privéjacuzzi.

Het interieur is lichtrijk, elegant ingedeeld en strak afgewerkt voor een luxueus gevoel van rust en ruimte.
Ruime en sfeervolle woon- en eetkamer met een open haard die naadloos aansluit op het buitenterras.
De keuken combineert mediterrane lijnen met werkbladen van natuurlijk graniet.
Twee royale slaapkamers en twee stijlvolle badkamers, plus een apart gastentoilet.
Voorzien van hoogwaardige tegelvloeren en luxe afwerking in alle vertrekken.
Beschikt over een **soundproof privé bioscoop met professionele projector en een high-end ArtCoustic & Bang & Olufsen geluidssysteem.**
Ruime **privégarage van 35m² met directe toegang tot de woning** en inclusief Tesla Wall Connector.

Overige kenmerken:
Privélift.
Daikin airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Open haard.
Ingemaakte kasten.
Dubbele beglazing.
LED-verlichting.
Zonneweringen op het terras.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exclusieve halfvrijstaande woning met dakterras te koop op Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Appartement | Perceel 210 m² | Bebouwd 271 m² | Terras 85 m² | 2 tot 3 | 2 tot 3 | Ref. 214646 | **1.395.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Exclusieve halfvrijstaande woning met dakterras te koop op Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Appartement | Perceel 210 m² | Bebouwd 271 m² | Terras 85 m² | 2 tot 3 | 2 tot 3 | Ref. 214646 | **1.395.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Exclusieve halfvrijstaande woning met dakterras te koop op Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Appartement | Perceel 210 m² | Bebouwd 271 m² | Terras 85 m² | 2 tot 3 | 2 tot 3 | Ref. 214646 | **1.395.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exclusieve halfvrijstaande woning met dakterras te koop op Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Appartement | Perceel 210 m² | Bebouwd 271 m² | Terras 85 m² | 2 tot 3 | 2 tot 3 | Ref. 214646 | **1.395.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Exclusieve halfvrijstaande woning met dakterras te koop op Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Appartement | Perceel 210 m² | Bebouwd 271 m² | Terras 85 m² | 2 tot 3 | 2 tot 3 | Ref. 214646 | **1.395.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Exclusieve halfvrijstaande woning met dakterras te koop op Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Appartement | Perceel 210 m² | Bebouwd 271 m² | Terras 85 m² | 2 tot 3 | 2 tot 3 | Ref. 214646 | **1.395.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Exclusieve halfvrijstaande woning met dakterras te koop op Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Appartement | Perceel 210 m² | Bebouwd 271 m² | Terras 85 m² | 2 tot 3 | 2 tot 3 | Ref. 214646 | **1.395.000 €**

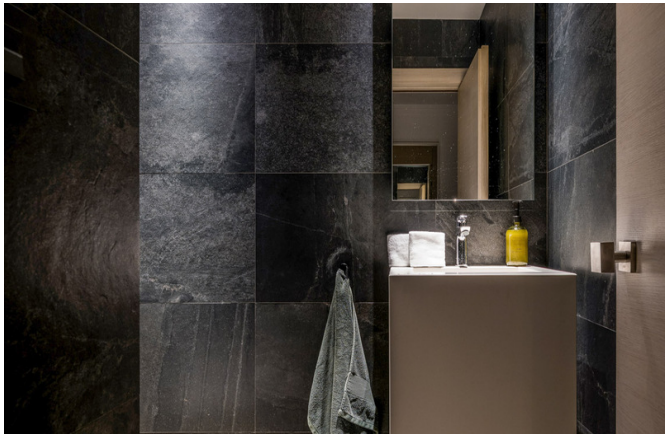
Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exclusieve halfvrijstaande woning met dakterras te koop op Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Appartement | Perceel 210 m² | Bebouwd 271 m² | Terras 85 m² | 2 tot 3 | 2 tot 3 | Ref. 214646 | **1.395.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Exclusieve halfvrijstaande woning met dakterras te koop op Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Appartement | Perceel 210 m² | Bebouwd 271 m² | Terras 85 m² | 2 tot 3 | 2 tot 3 | Ref. 214646 | **1.395.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Exclusieve halfvrijstaande woning met dakterras te koop op Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Appartement | Perceel 210 m² | Bebouwd 271 m² | Terras 85 m² | 2 tot 3 | 2 tot 3 | Ref. 214646 | **1.395.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.