



Modern hoekappartement in een boetiekresort met panoramisch zeezicht nabij La Cala de Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 121 m² 🌳 Terras 27 tot 2 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 209990

💰 649.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Modern appartement dat u de ultieme levensstijl biedt in een bevoorrecht nieuwbouwproject in een golfresort nabij La Cala de Mijas, Costa del Sol

HIGHLIGHTS

- Beveiligde en volledig omheinde urbanisatie
- Modern appartement met hoogwaardige afwerking
- Exclusief hoekappartement
- Eigentijdse open woonruimte met veel natuurlijk licht dankzij kamerhoge ramen
- Ruim terras met spectaculair vrij uitzicht over de golfbaan richting de Middellandse Zee
- Instapklaar

DE LOCATIE

Perfect gelegen in een **rustige en besloten omgeving, omringd door natuur en golfbanen**, en toch **op slechts enkele minuten rijden van voorzieningen, verschillende stranden** met Blauwe Vlag en op korte rit naar Marbella, Fuengirola en de luchthaven Málaga.

Het project bevindt zich **op een verhoogde locatie, op loopafstand van het clubhuis en de sportfaciliteiten van Calanova Golf**, waardoor rust en privacy perfect worden gecombineerd met een gemakkelijke toegang tot alle voorzieningen.

HET EXCLUSIEVE RESORT

Dit besloten **boetiekresort** bestaat uit slechts 68 appartementen en penthouses, verdeeld over vier laagbouwgebouwen.

Bewoners genieten van een uitzonderlijk aanbod aan faciliteiten, waaronder:

- Infinity-zwembad met zout water
- Groot zonneterras met beachclub-sfeer
- Verwamd binnenzwembad
- Spa met jacuzzi, Turks bad, sauna en hydrotherapiecircuit
- Volledig uitgeruste fitnessruimte
- Gastrobar met terras
- Golfsimulator
- Speelruimte voor kinderen
- Bibliotheek

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte (bruto): 121 m²
Bewoonbare oppervlakte (netto): 97 m²
Terras: 27 m²
Slaapkamers: 2
Badkamers: 2
2 ondergrondse parkeerplaatsen
1 berging van 9 m²

Beschrijving:

Een **schitterend hoekappartement** op de tweede verdieping van een prestigieus complex naast Calanova Golf Club, **met panoramisch uitzicht op zee, de golfbaan en de bergen**, gecombineerd **met uitzonderlijke faciliteiten in resortstijl**.

Zuid- tot zuidoostgerichte ligging, ideaal om in de zon te ontbijten en te lunchen

Ruime open leefruimtes

Vloer-tot-plafond ramen

Groot terras ontworpen om het hele jaar door van het buitenleven te genieten

Terras volledig voorzien van aansluitingen voor water en elektriciteit

Volledig ingerichte designkeuken met Silestone-werkbladen en kookeiland

NEFF-apparatuur in de keuken

Aparte bijkeuken met wasmachine en droger

Hoofdslaapkamer met en-suite badkamer en ingebouwde kasten

2 ondergrondse parkeerplaatsen en 1 berging inbegrepen

Overige kenmerken:

Vloerverwarming in de badkamers

Airconditioning voor koeling en verwarming

Deurintercom

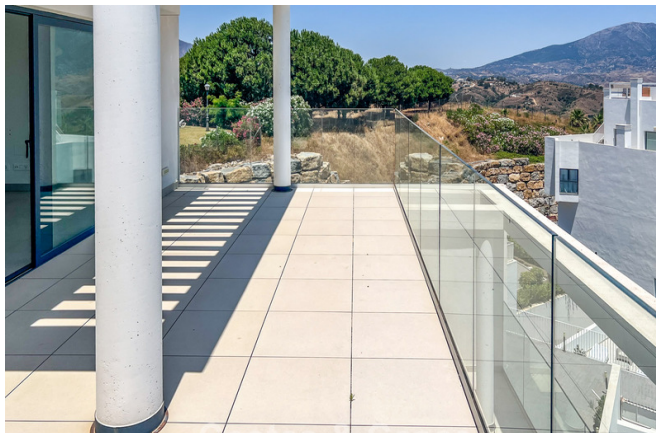
Inbouwkasten doorheen het appartement

Korte termijn verhuur toegestaan

Het appartement wordt ongemeubileerd verkocht

Een uitzonderlijke kans om een luxueus en modern, instapklaar appartement te verwerven in een van de meest gegeerde residentiële projecten in Mijas

Dit appartement wordt u in exclusiviteit aangeboden door Costas & Casas.

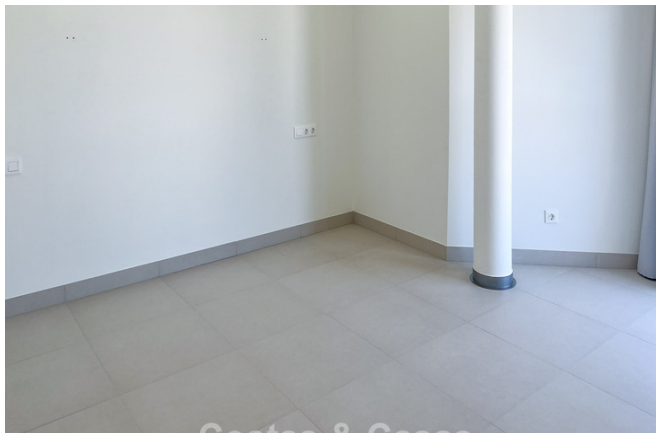


Modern hoekappartement in een boetiekresort met panoramisch zeezicht nabij La Cala de Mijas, Costa del Sol

Appartement - Bebouwd 121 m² Terras 27 tot 2 m² 2 2 # Ref. 209990

649.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

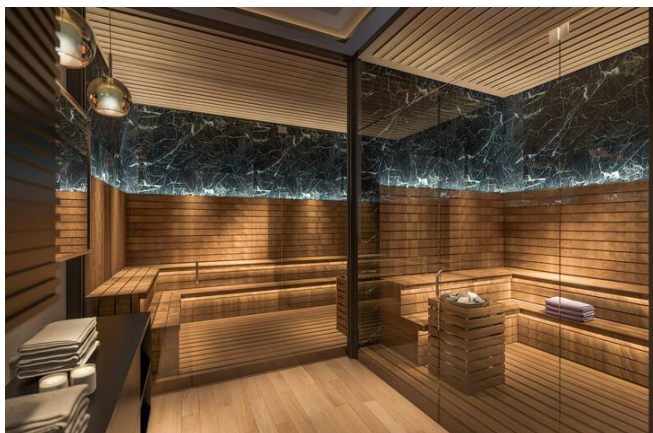


Modern hoekappartement in een boetiekresort met panoramisch zeezicht nabij La Cala de Mijas, Costa del Sol
Mijas

🏠 Appartement - 🏠 - 🏠 Bebouwd 121 m² 🏠 Terras 27 tot 2 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 209990

💰 649.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Modern hoekappartement in een boetiekresort met panoramisch zeezicht nabij La Cala de Mijas, Costa del Sol
Mijas

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 121 m² 🌳 Terras 27 tot 2 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 209990

🏠 649.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Modern hoekappartement in een boetiekresort met panoramisch zeezicht nabij La Cala de Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 121 m² 🏠 Terras 27 tot 2 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 209990

🏠 649.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.