Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Modern hoekappartement in een boetiekresort met panoramisch zeezicht nabij La Cala de Mijas, Costa del Sol

Mijas

Appartement - Bebouwd 121 m² Terras 27 tot 2 m² 2 2 Ref. 209990 **649.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modern appartement dat u de ultieme levensstijl biedt in een bevoorrecht nieuwbouwproject in een golfresort nabij La Cala de Mijas, Costa del Sol

HIGHLIGHTS

- Beveiligde en volledig omheinde urbanisatie
- Modern appartement met hoogwaardige afwerking
- Exclusief hoekappartement
- Eigentijdse open woonruimte met veel natuurlijk licht dankzij kamerhoge ramen
- Ruim terras met spectaculair vrij uitzicht over de golfbaan richting de Middellandse Zee
- Instapklaar

DE LOCATIE

Perfect gelegen in een **rustige en besloten omgeving, omringd door natuur en golfbanen**, en toch **op slechts enkele minuten rijden van voorzieningen, verschillende stranden** met Blauwe Vlag en op korte rit naar Marbella, Fuengirola en de luchthaven Málaga.
Het project bevindt zich **op een verhoogde locatie**, **op loopafstand van het clubhuis en de sportfaciliteiten van Calanova Golf**, waardoor rust en privacy perfect worden gecombineerd met een gemakkelijke toegang tot alle voorzieningen.

HET EXCLUSIEVE RESORT

Dit besloten **boetiekresort** bestaat uit slechts 68 appartementen en penthouses, verdeeld over vier laagbouwgebouwen.
Bewoners genieten van een uitzonderlijk aanbod aan faciliteiten, waaronder:

Infinity-zwembad met zout water
Groot zonneterras met beachclub-sfeer
Verwarmd binnenzwembad
Spa met jacuzzi, Turks bad, sauna en hydrotherapiecircuit
Volledig uitgeruste fitnessruimte
Gastrobar met terras
Golfsimulator
Speelruimte voor kinderen
Bibliotheek

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte (bruto): 121 m²
Bewoonbare oppervlakte (netto): 97 m²
Terras: 27 m²
Slaapkamers: 2
Badkamers: 2
2 ondergrondse parkeerplaatsen
1 berging van 9 m²

Beschrijving:

Een **schitterend hoekappartement** op de tweede verdieping van een prestigieus complex naast Calanova Golf Club, **met panoramisch uitzicht op zee, de golfbaan en de bergen,** gecombineerd **met uitzonderlijke faciliteiten in resortstijl.**
Zuid- tot zuidoostgerichte ligging, ideaal om in de zon te ontbijten en te lunchen
Ruime open leefruimtes
Vloer-tot-plafond ramen
Groot terras ontworpen om het hele jaar door van het buitenleven te genieten
Terras volledig voorzien van aansluitingen voor water en elektriciteit
Volledig ingerichte designkeuken met Silestone-werkbladen en kookeiland
NEFF-apparatuur in de keuken
Aparte bijkeuken met wasmachine en droger
Hoofdslaapkamer met en-suite badkamer en ingebouwde kasten
2 ondergrondse parkeerplaatsen en 1 berging inbegrepen

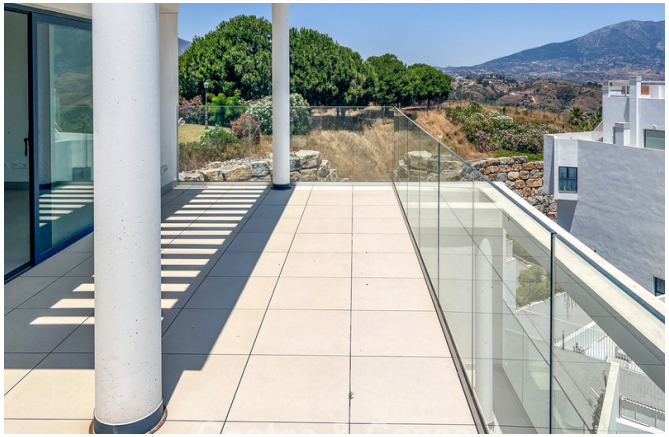
Overige kenmerken:
Vloerverwarming in de badkamers
Airconditioning voor koeling en verwarming
Deurintercom
Inbouwkasten doorheen het appartement
Korte termijn verhuur toegestaan
Het appartement wordt ongemeubileerd verkocht

Een uitzonderlijke kans om een luxueus en modern, instapklaar appartement te verwerven in een van de meest gegeerde residentiële projecten in Mijas

Dit appartement wordt u in exclusiviteit aangeboden door Costas & Casas.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Modern hoekappartement in een boetiekresort met panoramisch zeezicht nabij La Cala de Mijas, Costa del Sol

Mijas

Appartement - Bebouwd 121 m² Terras 27 tot 2 m² 2 2 Ref. 209990 **649.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Modern hoekappartement in een boetiekresort met panoramisch zeezicht nabij La Cala de Mijas, Costa del Sol

Mijas

Appartement - Bebouwd 121 m² Terras 27 tot 2 m² 2 2 Ref. 209990 **649.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Modern hoekappartement in een boetiekresort met panoramisch zeezicht nabij La Cala de Mijas, Costa del Sol

Mijas

Appartement - Bebouwd 121 m² Terras 27 tot 2 m² 2 2 Ref. 209990 **649.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Modern hoekappartement in een boetiekresort met panoramisch zeezicht nabij La Cala de Mijas, Costa del Sol

Mijas

Appartement - Bebouwd 121 m² Terras 27 tot 2 m² 2 2 Ref. 209990 **649.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.