Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Moderne nieuwbouwappartementen met panoramisch zeezicht te koop nabij Elviria, Marbella Oost

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 127 tot 288 m² Terras 48 tot 285 m² 2 tot 4 2 tot 4 Ref. 152449 **960.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklare, stijlvolle nieuwbouwappartementen te koop met panoramisch zeezicht in Marbella

HIGHLIGHTS

- Dichtbij de voorzieningen en de stranden van Elviria.
- Uitgestrekt berg- en zeezicht.
- Modern, open plan wonen.
- Royale buitenruimtes.
- **Opgeleverd en instapklaar.**
- Laatste 9 appartementen!

DE LOCATIE

Gelegen in de groene heuvels van Marbella Oost, op een rustige en verhoogde locatie.
Een groene zone van 230 hectaren scheidt u van de residentiële kustlijn.
Open panoramisch uitzicht over de hele kustlijn tot aan Afrika.
Binnen de urbanisatie vindt u een internationale school en een 9-holes golfbaan met clubhuis, wat deze omgeving bijzonder aantrekkelijk maakt voor families en liefhebbers van golf.
Het bruisend centrum van Marbella bevindt zich op slechts 15 minuten rijden. Ook de stranden van Marbella en Elviria zijn in minder dan 10 minuten bereikbaar. Via een andere weg is de AP-7 in Calahonda makkelijk bereikbaar.
Voor dagelijkse boodschappen, supermarkt, winkels en restaurants ligt het commercieel centrum van Elviria op minder dan 10 minuten rijden. Daarnaast bevinden zich internationale scholen, gezondheidszorg en andere voorzieningen zich allemaal op korte afstand.
Golfliefhebbers hebben de keuze uit verschillende gerenommeerde golfbanen in de omgeving, waaronder Santa Clara Golf, Rio Real Golf, Santa Maria Golf.

DE APPARTEMENTEN

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 127m² - 288m²
Oppervlakte terrassen: 48m² - 285m²
Slaapkamers: 2 - 4
Badkamers: 2 – 4.5
Prijzen: €960.000 - €2.950.000
9 laatste units!

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

Eigentijdse nieuwbouwappartementen en penthouses.
Gebruikmakend van hoogwaardige materialen met oog voor een afwerking van topkwaliteit.
De appartementen hebben een oriëntatie van oost tot zuidwest, de meeste zijn zuid gericht.
Begane grondappartementen genieten van een privétuin.
Zonnige terrassen bieden de ruimte voor het installeren van loungevoorzieningen.
De glazen balustraden zorgen voor een ononderbroken uitzicht.
Het penthouse beschikt over een **uitgestrekt dakterras met royale ontspanningsruimtes en een privéplonsbad.**
Dankzij de hoge ligging strekken de uitzichten zich uit over het glooiende heuvellandschap, de bergen en de Middellandse Zee.
De kamerhoge schuiframen met geïntegreerde profielen zorgen voor een naadloze overgang tussen binnen en buiten en versterken het gevoel van ruimte en licht. Ruime woonkamer met een open indeling.
Functionele keuken op maat, uitgerust met hoogwaardige toestellen en een kookeiland.
Minstens 1 berging en parkeerplaats inbegrepen.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Ingemaakte kasten.
Dubbele beglazing.
Glazen balustraden.
LED-verlichting.

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen voldoen met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en top-service!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne nieuwbouwappartementen met panoramisch zeezicht te koop nabij Elviria, Marbella Oost

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 127 tot 288 m² Terras 48 tot 285 m² 2 tot 4 2 tot 4 Ref. 152449 **960.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne nieuwbouwappartementen met panoramisch zeezicht te koop nabij Elviria, Marbella Oost

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 127 tot 288 m² Terras 48 tot 285 m² 2 tot 4 2 tot 4 Ref. 152449 **960.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Moderne nieuwbouwappartementen met panoramisch zeezicht te koop nabij Elviria, Marbella Oost

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 127 tot 288 m² Terras 48 tot 285 m² 2 tot 4 2 tot 4 Ref. 152449 **960.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Moderne nieuwbouwappartementen met panoramisch zeezicht te koop nabij Elviria, Marbella Oost

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 127 tot 288 m² Terras 48 tot 285 m² 2 tot 4 2 tot 4 Ref. 152449 **960.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne nieuwbouwappartementen met panoramisch zeezicht te koop nabij Elviria, Marbella Oost

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 127 tot 288 m² Terras 48 tot 285 m² 2 tot 4 2 tot 4 Ref. 152449 **960.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.