Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Royaal, modern penthouse met weidse vergezichten te koop ten oosten van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 177 m² Terras 211 m² 2 2 Ref. 211808 635.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Lichtrijk, eigentijds luxe penthouse met zeezicht te koop in de heuvels van Oost-Marbella

HIGHLIGHTS

- In een exclusief, kleinschalig, gated complex.
- Solarium met 360° uitzicht op de vallei, bergen en de zee.
- Open leefruimte met dubbelhoog plafond.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een **kleinschalige en exclusieve residentie met slechts 8 woningen**, midden in de groene heuvels ten oosten van het centrum van Marbella.
De prachtige stranden van de Costa del Sol bevinden zich op slechts 10 minuten rijden met de auto, terwijl het charmante hart van Marbella in ongeveer 20 minuten bereikbaar is.
Binnen de urbanisatie vindt u een internationale school en een 9-holes golfbaan, wat deze omgeving bijzonder aantrekkelijk maakt voor families en liefhebbers van golf.
Alle voorzieningen voor het dagelijks leven, zoals winkels, restaurants, cafés en recreatiemogelijkheden, liggen op korte afstand van de woning.
Daarnaast kunnen bewoners genieten van een gemeenschappelijk zwembad, omringd door fraai aangelegde tuinen.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 177m²
Oppervlakte terrassen: 211m² (inclusief 176m² solarium)
Slaapkamers: 2
Badkamers: 2

Beschrijving:

Dit stijlvolle penthouse is perfect onderhouden en instapklaar.
Er werd gewerkt met hoogwaardige materialen.
Vanaf het dakterras geniet u van een adembenemend 360° uitzicht over de glooiende heuvellandschappen en de Middellandse Zee.
Grote ramen zorgen voor een vloeiende verbinding tussen het interieur en de buitenomgeving.
Royale leefruimte met een open indeling.
De tv-lounge geniet van een **dubbelhoog plafond** en moderne open haard.
Geïntegreerde eetruimte.

Moderne keuken op maat, uitgerust met toptoestellen en een ontbijtbar.
2 slaapkamers en 2 badkamers.
Ondergrondse parkeerplaats.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Open haard.
Kwalitatieve marmeren vloeren.
Ingemaakte kasten.
Dubbele beglazing.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Royaal, modern penthouse met weidse vergezichten te koop ten oosten van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 177 m² Terras 211 m² 2 2 Ref. 211808 **635.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Royaal, modern penthouse met weidse vergezichten te koop ten oosten van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 177 m² Terras 211 m² 2 2 Ref. 211808 **635.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Royaal, modern penthouse met weidse vergezichten te koop ten oosten van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 177 m² Terras 211 m² 2 2 Ref. 211808 **635.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Royaal, modern penthouse met weidse vergezichten te koop ten oosten van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 177 m² Terras 211 m² 2 2 Ref. 211808 **635.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Royaal, modern penthouse met weidse vergezichten te koop ten oosten van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 177 m² Terras 211 m² 2 2 Ref. 211808 **635.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Royaal, modern penthouse met weidse vergezichten te koop ten oosten van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 177 m² Terras 211 m² 2 2 Ref. 211808 635.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Royaal, modern penthouse met weidse vergezichten te koop ten oosten van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 177 m² Terras 211 m² 2 2 Ref. 211808 635.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.