

Eersteklas appartement te koop, direct aan het strand in het vijfsterren Las Dunas Park in Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 225 m² 🏠 Terras 71 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 211222

🏠 4.750.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Eerstelijnsstrand droomappartement te koop tussen Marbella - Estepona

HIGHLIGHTS

- Gelegen in het vijfsterren complex Las Dunas Park.
- Hoogstaand complex met 24uurs beveiliging en receptie.
- Warm modern gerenoveerd interieur.
- Open en lichtrijk interieur.
- Uitgestrekt terras met zeezicht.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in het exclusieve Las Dunas complex, direct aan het strand van de prestigieuze New Golden Mile tussen Marbella en Estepona. Er is een directe toegang tot de promenade aan het strand die nu tot Estepona centrum loopt.

In de omgeving vind je verschillende bekende restaurants, en binnen 10 minuten rijden bereik je eenvoudig Puerto Banús of Estepona.

Het complex behoort zonder twijfel tot de meest prestigieuze in de regio Marbella en Estepona en beschikt over een **groot verwarmd buitenzwembad**, gemanicuurde, tropische tuinen, ligbedden met handdoekservice en gecontroleerde 24/7 beveiliging. Het grenst bovendien aan het vijfsterrenhotel Las Dunas, dat een moderne spa en een restaurant aan het strand aanbiedt.

DE VILLA

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 225m²

Oppervlakte terrassen: 71m²

Slaapkamers: 3

Badkamers: 2 + 1

Beschrijving:

Exclusief appartement, recentelijk compleet gerenoveerd met oog voor het kleinste detail.

Schitterend uitzicht op de Middellandse Zee.

Een royaal, overdekt loungeterras ademt mediterrane luxe uit met zijn elegante witte zuilen en klassieke balustraden.

Hoge schuiframen openen naar het terras en zorgen voor veel natuurlijk daglicht.

De open leefruimte combineert een warme zithoek en een eetruimte in een stijl van high-end warm minimalisme, gekenmerkt door strakke designverlichting, verfijnd houten maatwerk en een rustgevend kleurenpalet.

De **open maatwerkkeuken** beschikt over een kookeiland met ontbijtbar, en kamerhoge wandkasten van warm notenhout.

Het appartement beschikt over 3 slaapkamers, 2 badkamers en een gastentoilet.

Ruime, geëquiperde wasruimte.

Parkeerplaats voor 1 auto inbegrepen.

Overige kenmerken:

Airconditioning voor verkoeling en verwarming.

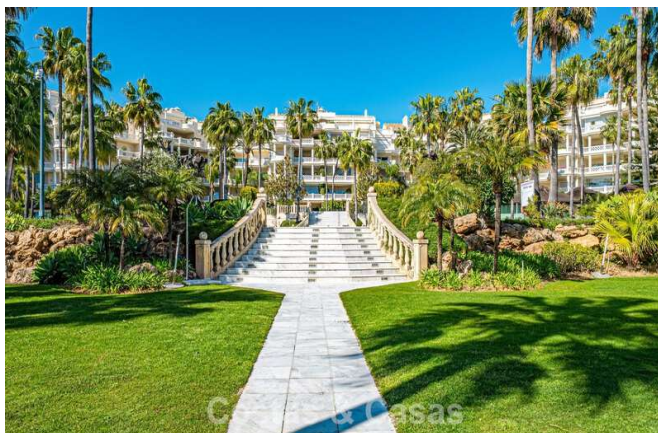
Moderne open haard.

Verfijnd parket in warme tinten.

Ingemaakte kasten.

Dubbele beglazing.

LED-verlichting.



Eersteklas appartement te koop, direct aan het strand in het vijfsterren Las Dunas Park in Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 225 m² 🏠 Terras 71 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 211222

🏠 4.750.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Eersteklas appartement te koop, direct aan het strand in het vijfsterren Las Dunas Park in Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 225 m² 🏠 Terras 71 m² 🛏 3 📶 2 # Ref. 211222

🏠 4.750.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Eersteklas appartement te koop, direct aan het strand in het vijfsterren Las Dunas Park in Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 225 m² 🌳 Terras 71 m² 🛏 3 📶 2 # Ref. 211222

📄 4.750.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Eersteklas appartement te koop, direct aan het strand in het vijfsterren Las Dunas Park in Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 225 m² 🏠 Terras 71 m² 🛏 3 📶 2 # Ref. 211222

🏠 4.750.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Eersteklas appartement te koop, direct aan het strand in het vijfsterren Las Dunas Park in Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 225 m² 🏠 Terras 71 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 211222

🏠 4.750.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.