



Hoogwaardig gerenoveerd penthouse met spectaculair zeezicht te koop in Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 195 m² 🏠 Terras 49 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 210555

🏠 1.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Instapklaar luxe penthouse te koop met dompelbad in Marbella - Benahavis

HIGHLIGHTS

- Op enkele minuten van voorzieningen.
- Prachtig uitzicht op golf, bergen en zee.
- Verfrissend dompelbad.
- Modern en open interieur.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een exclusieve residentiële urbanisatie die bekendstaat om haar rustige, groene en veilige leefomgeving, perfect voor wie privacy en ontspanning waardeert.

De gemeenschap beschikt twee gemeenschappelijke zwembaden, prachtig aangelegde tuinen en privéparkeerplaatsen voor bewoners.

De urbanisatie bevindt zich in de heuvels van Benahavis, omringd door gerenommeerde golfbanen zoals La Quinta, Los Arqueros en La Zagaleta.

Voor extra gemak beschikt de residentie over een eigen commercieel centrum met diverse restaurants, een supermarkt, apotheek, banken en winkels, waardoor alle dagelijkse voorzieningen binnen handbereik liggen.

Dankzij de gunstige ligging zijn Marbella en Puerto Banús in slechts 10 minuten bereikbaar via de A-397 richting Ronda.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 195m²

Oppervlakte terrassen: 49m²

Slaapkamers: 2

Badkamers: 2

Beschrijving:

Dit uitzonderlijke duplex penthouse bevindt zich in een onberispelijke, recent volledig gerenoveerde staat en is afgewerkt volgens de allerhoogste kwaliteitsnormen met een tijdloos, modern Spaans luxe design.

De woning is gelegen in een kleinschalig, elegant en beveiligd mediterraan complex.

Een gunstige zuidoostelijke oriëntatie.

Het panoramische uitzicht is spectaculair en strekt zich onbelemmerd uit over de glooiende golfbanen, de indrukwekkende bergketens en de glinsterende kustlijn van de

Middellandse Zee.

De buitenruimte is verdeeld over twee schitterende terrassen, waarbij het loungeterras op de entreeverdieping is uitgerust met een **op maat gemaakte buitenkeuken en gasgrill**, terwijl het zonneterras op de bovenverdieping beschikt over een **privézwembad voor vier personen**.

De **hoge schuiframen met verzonken profielen** zorgen voor een **naadloze overgang naar buiten** en laten overvloedig daglicht binnen, wat bijdraagt aan een **lichtrijk en open interieur**. De leefruimte op de entreeverdieping is ontworpen met een vloeiende, open indeling waarbij de lounge en het eetgedeelte naadloos in elkaar overlopen en direct toegang bieden tot het hoofdterras.

De exclusieve Siematic keuken heeft een open opstelling en is voorzien van elegante eiken fronten, een **extra groot kookeiland**.

Het penthouse beschikt over twee royale slaapkamers, waaronder een spectaculaire master suite op de volledige bovenverdieping met een op maat gemaakte walk-in wardrobe.

Gereserveerde privéparking.

Overige kenmerken:

Airconditioning voor verkoeling en verwarming.

Elektrische vloerverwarming door het hele appartement.

Hoogwaardig porselein tegels van **Porcelanosa** (120 x 120 cm).

Ingemaakte kasten.

Dubbele beglazing.

Bang & Olufsen geluidsinstallatie.

LED-verlichting.

Alarmsysteem.



Hoogwaardig gerenoveerd penthouse met spectaculair zeezicht te koop in Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 195 m² 🏠 Terras 49 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 210555

🏠 1.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Hoogwaardig gerenoveerd penthouse met spectaculair zeezicht te koop in Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 195 m² 🏠 Terras 49 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 210555

🏠 1.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Hoogwaardig gerenoveerd penthouse met spectaculair zeezicht te koop in Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 195 m² 🏠 Terras 49 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 210555

🏠 1.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Hoogwaardig gerenoveerd penthouse met spectaculair zeezicht te koop in Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 195 m² 🏠 Terras 49 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 210555

📄 1.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Hoogwaardig gerenoveerd penthouse met spectaculair zeezicht te koop in Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 195 m² 🏠 Terras 49 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 210555

🏠 1.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Hoogwaardig gerenoveerd penthouse met spectaculair zeezicht te koop in Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 195 m² 🏠 Terras 49 m² 🛏 2 🗺 2 # Ref. 210555

📄 1.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Hoogwaardig gerenoveerd penthouse met spectaculair zeezicht te koop in Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 195 m² 🏠 Terras 49 m² 🛏 2 🗺 2 # Ref. 210555

🏠 1.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Hoogwaardig gerenoveerd penthouse met spectaculair zeezicht te koop in Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 195 m² 🌳 Terras 49 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 210555

🔗 1.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.