Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa te koop in Nueva Andalucia, Marbella, op loopafstand van het strand, dicht bij Puerto Banus

Marbella Area

Huis | Perceel 533 m² | Bebouwd 362 m² | Terras 6 m² | 6 | - | Ref. 210110

1.400.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruime villa in mediterrane stijl te koop in Nueva Andalucia, Marbella

HIGHLIGHTS

- Op loopafstand van lokale voorzieningen, padelclub, het strand en Puerto Banus.
- Uitnodigende buitenruimtes met privézwembad.
- Open indeling.
- 6 slaapkamers, 6 badkamers.
- Investeringsmogelijkheid.

DE LOCATIE

Op loopafstand vindt u niet alleen zandstranden, maar ook befaamde strandrestaurants, zoals Mistral Beach.
Over de strandpromenade kunt u langsheen chiringuito's en beachclubs zoals La Sala By The Sea en Ocean Club, de levendige jachthaven van Puerto Banús bereiken met tal van high-end restaurants, chique boetieks, gezellige loungebars en El Corte Ingles.

DE WONINGEN

In cijfers:

Perceel: 533m²
Bebouwde oppervlakte: 362m²
Slaapkamers: 6
Badkamers: 6

Algemeen:

Vlak perceel, volledig omheind met hoge aanplantingen.
De buitenruimte beschikt over een prachtig volgroeide tuin.
Een royaal overdekt loungeterras dat vloeiend aansluit op de leefruimtes binnen.
Het uitnodigende privézwembad vormt het centrale middelpunt van de tuin.
Gelegen op het zuidoosten.
Rustgevend uitzicht op de omliggende volgroeide vegetatie.

Beschrijving:

Vrijstaande luxevilla met een moderne- mediterrane uitstraling.
Grote raampartijen zorgen voor een overvloed aan natuurlijk licht in de gehele woning.
De royale, lichte leefruimte is voorzien van een sfeervolle, gezellige open haard.
De **strakke, minimalistische keuken** is volledig geëquipeerd met hoogwaardige NEFF apparatuur.
6 slaapkamers en 6 badkamers.
De woning kan tot 14 personen herbergen en maakt het mede hierdoor tot een ideale vakantiewoning voor een grote familie en voor vakantieverhuur.
Marmeren vloeren.
Praktische, aparte bergruimte.
De woning beschikt over een eigen, afgesloten garage op het terrein.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Open haard.
Ingemaakte kasten.
Dubbele beglazing.
Alarmsysteem.
Zonneweringen op het terras.
Optioneel gemeubileerd.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa te koop in Nueva Andalucia, Marbella, op loopafstand van het strand, dicht bij Puerto Banus

Marbella Area

Huis | Perceel 533 m² | Bebouwd 362 m² | Terras 6 m² | 6 | - | Ref. 210110 | **1.400.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa te koop in Nueva Andalucia, Marbella, op loopafstand van het strand, dicht bij Puerto Banus

Marbella Area

Huis | Perceel 533 m² | Bebouwd 362 m² | Terras 6 m² | 6 | - | Ref. 210110

1.400.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa te koop in Nueva Andalucia, Marbella, op loopafstand van het strand, dicht bij Puerto Banus

Marbella Area

Huis | Perceel 533 m² | Bebouwd 362 m² | Terras 6 m² | 6 | - | Ref. 210110

1.400.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa te koop in Nueva Andalucia, Marbella, op loopafstand van het strand, dicht bij Puerto Banus

Marbella Area

Huis | Perceel 533 m² | Bebouwd 362 m² | Terras 6 m² | 6 | - | Ref. 210110 | **1.400.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa te koop in Nueva Andalucia, Marbella, op loopafstand van het strand, dicht bij Puerto Banus

Marbella Area

Huis | Perceel 533 m² | Bebouwd 362 m² | Terras 6 m² | 6 | - | Ref. 210110 | **1.400.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa te koop in Nueva Andalucia, Marbella, op loopafstand van het strand, dicht bij Puerto Banus

Marbella Area

Huis | Perceel 533 m² | Bebouwd 362 m² | Terras 6 m² | 6 | - | Ref. 210110 | **1.400.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Villa te koop in Nueva Andalucia, Marbella, op loopafstand van het strand, dicht bij Puerto Banus

Marbella Area

Huis | Perceel 533 m² | Bebouwd 362 m² | Terras 6 m² | 6 | - | Ref. 210110 | **1.400.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.