Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Instapklaar en eigentijds volledig gerenoveerd appartement te koop in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 143 m² Terras 39 m² 3 3 Ref. 209707

895.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Stijlvol 3-slaapkamer appartement te koop in Nueva Andalucia, Marbella

HIGHLIGHTS

- Op loopafstand van voorzieningen, het strand en Puerto Banus.
- Beveiligde, volledig omheinde urbanisatie.
- Moderne open leefruimte.
- 3 slaapkamers, 3 badkamers.
- Gemeubileerd en instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een rustige en gegeerde woonwijk van Nueva Andalucía, met alle dagelijkse voorzieningen binnen handbereik.
Supermarkten, sfeervolle cafés, hippe restaurants, sportclubs en een commercieel centrum bevinden zich op wandelafstand.
De beroemde jachthaven van Puerto Banús, geliefd om haar designerboetieks, exclusieve beachclubs en levendige sfeer, ligt op slechts ongeveer 15 minuten wandelen. Ook het strand is gemakkelijk te voet bereikbaar, wat deze locatie ideaal maakt als vaste woonplaats én als vakantieverblijf.
De residentie is volledig afgesloten en biedt een veilige en aangename leefomgeving met een authentieke Andalusische uitstraling. Bewoners genieten van een mooi gemeenschappelijk zwembad en een mediterrane tuin.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 143m²
Oppervlakte terrassen: 39m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 3

Beschrijving:

Luxueus gemoderniseerd tussenappartement.
Gebruikmakend van kwalitatieve materialen.
Het riante terras is ontworpen als een verlengstuk van de woonkamer, voorzien van een **luxe buitenkeuken** en BBQ-zone.
Grote raampartijen zorgen voor een vloeiende overgang tussen de binnenruimtes en het exterieur.
Lichtrijke leefruimte met open indeling.

Prachtige **gourmetkeuken op maat**, uitgerust met hoogwaardige Siemens toestellen en een ziteiland.
3 slaapkamers, 3 badkamers.
Houten vloeren in visgraadstructuur.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Moderne open haard.
Ingemaakte kasten.
Dubbele beglazing.
Rolluiken.
LED-verlichting.

Het appartement wordt aangeboden inclusief de stijlvolle meubels.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar en eigentijds volledig gerenoveerd appartement te koop in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 143 m² Terras 39 m² 3 3 Ref. 209707

895.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar en eigentijds volledig gerenoveerd appartement te koop in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 143 m² Terras 39 m² 3 3 Ref. 209707 **895.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Instapklaar en eigentijds volledig gerenoveerd appartement te koop in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 143 m² Terras 39 m² 3 3 Ref. 209707 **895.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.