Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxe design townhouse met panoramisch zeezicht te koop in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 304 m² | Bebouwd 235 m² | - | 4 | 3 | Ref. 209555

1.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklare moderne woning met dakterras te koop in La Quinta, Marbella - Benahavis

HIGHLIGHTS

- Spectaculair dakterras met jacuzzi en pergola waarvan panoramisch zeezicht.
- 4 slaapkamers, 2+1 badkamers.
- Instapklaar.
- Inclusief verhuurlicentie.

DE LOCATIE

Gelegen in de prestigieuze heuvels van La Quinta, direct grenzend aan de La Quinta Golf & Country Club.
Op slechts 10 minuten rijden van de luxe jachthaven van Puerto Banus en de zandstranden.
Voor uw dagelijkse voorzieningen en culinaire ervaringen liggen de charmante dorpskern van Benahavís en de levendige wijken van Marbella op ongeveer **15 minuten afstand**.
Sportliefhebbers zitten hier perfect, met diverse wereldklasse golfbanen en het Westin La Quinta hotel met spa en gym in de directe nabijheid.
Bovendien bereikt u de internationale luchthaven van Málaga binnen ongeveer 45 minuten, wat deze locatie uitstekend bereikbaar maakt voor internationaal reizen.

DE SCHAKELVILLA

In cijfers:

Perceel: 304m²
Bebouwde oppervlakte: 235m²
Slaapkamers: 4
Badkamers: 3
Gastentoilet

Beschrijving:

Een ruim hoekperceel dat optimale privacy en buitenruimte biedt in een luxe resortomgeving.
Er is uitsluitend gebruikgemaakt van premium materialen.
Adembenemend panoramisch uitzicht over de zee en de glooiende heuvels van Benahavís.
Het interieur straalt elegantie uit met een **lichtrijk, open concept** en een naadloze overgang tussen binnen en buiten.
Het gelijkvloers terras beschikt over een ingebouwde Beefeater barbecue met wasbak en stenen aanrecht, voorzien van een elektrisch bedienbare zonwering.
Het **royaal dakterras** is een entertainment-paradijs met een tweede Siemens vaatwasser, koelkast en een luxe jacuzzi.

Grote glazen schuifpuien zorgen voor maximale lichtinval en directe toegang tot de terrassen.
Open woonruimte met een tv-lounge en geïntegreerde eetruimte.
Open **gourmet keuken op maat**, uitgerust met hoogwaardige Miele en Siemens toestellen en een kookeiland.
De woning beschikt over vier elegante slaapkamers en drie luxe badkamers, plus een extra gastentoilet.
De vloeren zijn voorzien van prachtig eikenhouten visgraatparket, gecomplimenteerd met keramische tegels van Gunni.
Op maat gemaakt timmerwerk in de gehele woning.
Een wasruimte voor extra gemak.
Eigen berging voor extra opslagruimte.
Parkeren kan op het eigen perceel onder een innovatieve bioclimatische pergola met elektrisch dak en lader voor elektrische auto's.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Vloerverwarming in de badkamers, keuken en eetgedeelte.
Moderne open haard.
Ingemaakte kasten.
Dubbele beglazing.
LED-verlichting.
Buitendouche.
Smart Home System.
Zonneweringen op het terras.
Beveiligingssysteem met camera’s.
Verhuurlicentie aanwezig.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxe design townhouse met panoramisch zeezicht te koop in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 304 m² | Bebouwd 235 m² | - | 4 | 3 | Ref. 209555

1.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxe design townhouse met panoramisch zeezicht te koop in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 304 m² | Bebouwd 235 m² | - | 4 | 3 | Ref. 209555

1.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxe design townhouse met panoramisch zeezicht te koop in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 304 m² | Bebouwd 235 m² | - | 4 | 3 | Ref. 209555

1.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxe design townhouse met panoramisch zeezicht te koop in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 304 m² | Bebouwd 235 m² | - | 4 | 3 | Ref. 209555

1.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxe design townhouse met panoramisch zeezicht te koop in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 304 m² | Bebouwd 235 m² | - | 4 | 3 | Ref. 209555

1.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxe design townhouse met panoramisch zeezicht te koop in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 304 m² | Bebouwd 235 m² | - | 4 | 3 | Ref. 209555

1.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxe design townhouse met panoramisch zeezicht te koop in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 304 m² | Bebouwd 235 m² | - | 4 | 3 | Ref. 209555

1.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.