Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ruim, gemoderniseerd 4-slaapkamerappartement met zeezicht te koop in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement | - | Bebouwd 267 m² | Terras 19 m² | 4 | 4 | Ref. 209330

2.690.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruime luxe appartement te koop in Nueva Andalucia, Marbella

HIGHLIGHTS

- 24-uurs beveiliging in een omheind complex.
- 3 buitenzwembaden, een binnenzwembad, een volledig uitgeruste gym, een tennisbaan en siertuinen.
- Hoogwaardig gemoderniseerd.
- Schitterend zeezicht.
- Open plan wonen.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Het complex ligt te midden van de meest gerenommeerde golfclubs van Marbella, zoals Aloha Golf Club, Real Club de Golf Las Brisas en Los Naranjos, die allemaal op slechts enkele minuten rijden liggen.
De jachthaven, luxe boetieks en het warenhuis El Corte Inglés liggen op een korte autorit van het complex.
Op 10 tot 15 minuten rijden naar het centrum van Marbella en op 45 tot 50 minuten rijden van Malaga 's internationale luchthaven.
De bewoners genieten van gemeenschappelijke voorzieningen zoals o.a. **3 buitenzwembaden, een binnenzwembad, een volledig uitgeruste gym, een tennisbaan en siertuinen.**

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 267m²
Oppervlakte terrassen: 19m²
Slaapkamers: 4
Badkamers: 4
Gastentoilet

Beschrijving:

Het appartement is onlangs volledig gerenoveerd met oog voor detail en luxe.
Het appartement bevindt zich op de **bovenste verdieping** van een beveiligd en prestigieus complex.
Een ideale **zuidoriëntatie.**
Spectaculair uitzicht over de Middellandse Zee.

Grote raampartijen zorgen voor een naadloze overgang tussen binnen en buiten en maximaliseren de lichtinval.
Open woonruimte met een tv-lounge en geïntegreerde eetruimte.
Open woonkeuken op maat, uitgerust met hoogwaardige Miele toestellen en een eiland.
4 slaapkamers, 4 badkamers en een apart toilet.
Bij de woning hoort een private berging.
Parkeren kan op de toegewezen parkeerplaats.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Watergedragen vloerverwarming.
Ingemaakte kasten.
Dubbele beglazing.
LED-verlichting.
Gemotoriseerde zonneweringen op het terras.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim, gemoderniseerd 4-slaapkamerappartement met zeezicht te koop in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 267 m² Terras 19 m² 4 4 Ref. 209330 **2.690.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim, gemoderniseerd 4-slaapkamerappartement met zeezicht te koop in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 267 m² Terras 19 m² 4 4 Ref. 209330 **2.690.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim, gemoderniseerd 4-slaapkamerappartement met zeezicht te koop in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 267 m² Terras 19 m² 4 4 Ref. 209330 **2.690.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim, gemoderniseerd 4-slaapkamerappartement met zeezicht te koop in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 267 m² Terras 19 m² 4 4 Ref. 209330 **2.690.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim, gemoderniseerd 4-slaapkamerappartement met zeezicht te koop in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 267 m² Terras 19 m² 4 4 Ref. 209330 **2.690.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Ruim, gemoderniseerd 4-slaapkamerappartement met zeezicht te koop in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 267 m² Terras 19 m² 4 4 Ref. 209330 **2.690.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.