



Luxueus duplex penthouse te koop in een gated complex in Nueva Andalucia's golfvallei, Marbella
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 320 m² 🚗 - 🚗 3 🚗 3 # Ref. 206777

🏠 1.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Lichtrijk penthouse met ruime terrassen te koop in Nueva Andalucia, Marbella

HIGHLIGHTS

- In een gated en beveiligd complex met een mooi zwembad.
- Panoramisch uitzicht.
- Uitgestrekte terrassen.
- Zuidwest georiënteerd.
- Open plan woonruimte.
- Eigentijds interieur.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een exclusieve en beveiligde residentie in het hoger gelegen gedeelte van Nueva Andalucía.

Aloha Golf Club bevindt zich op slechts enkele minuten afstand, evenals Real Club de Golf Las Brisas, Los Naranjos Golf Club en La Quinta Golf & Country Club.

Alle essentiële voorzieningen, zoals winkels, restaurants en internationale scholen, liggen op korte rijafstand, net als Puerto Banús, dat in 8 tot 10 minuten bereikbaar is.

Het historische centrum van Marbella bevindt zich op ongeveer 15 minuten rijden. De internationale luchthaven van Málaga is met de auto te bereiken in ongeveer 45 minuten.

HET PENTHOUSE

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 320m²

Slaapkamers: 3

Badkamers: 3

2 woonlagen

Beschrijving:

Dit elegante duplex penthouse is een toonbeeld van moderne mediterrane luxe.

De woning is verdeeld over twee ruime verdiepingen en bevindt zich in een uitstekende staat van onderhoud na een recente verfijning van het interieur.

Gelegen op het **zuidwesten**.

Het uitzicht is adembenemend en strekt zich uit over de vallei van Nueva Andalucía, de iconische La Concha-berg en de Middellandse Zee.

Grote glazen schuifdeuren verbinden de binnenruimtes naadloos met de terrassen, waardoor het binnen- en buitenleven in elkaar overvloeien.

Open woonruimte met een tv-lounge en geïntegreerde eetruimte.

Gloednieuwe Ballingslöv keuken op maat, uitgerust met hoogwaardige toestellen en een ontbijtbar.

3 slaapkamers, 3 badkamers.

Berging inbegrepen.

2 ondergrondse parkeerplaatsen, van waaruit de lift u direct naar uw voordeur brengt.

Overige kenmerken:

Privélift.

Airconditioning voor verkoeling en verwarming.

Marmeren vloeren.

Ingemaakte kasten.

Dubbele beglazing.

Glazen balustraden.

Plaats voor het plaatsen van een dompelbad.



Luxueus duplex penthouse te koop in een gated complex in Nueva Andalucia's golfvallei, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 - 🏠 Bebouwd 320 m² - 🚪 3 - 🚪 3 - 🏠 # Ref. 206777

🏠 1.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Luxueus duplex penthouse te koop in een gated complex in Nueva Andalucia's golfvallei, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 - 🏠 Bebouwd 320 m² - 🚪 3 - 🚪 3 # Ref. 206777

🏠 1.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



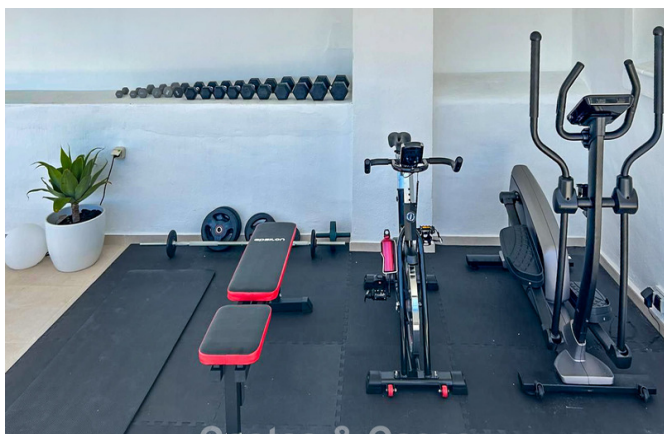
Luxueus duplex penthouse te koop in een gated complex in Nueva Andalucia's golfvallei, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 320 m² 🚪 - 🚪 3 🚪 3 🏠 # Ref. 206777

🏠 1.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



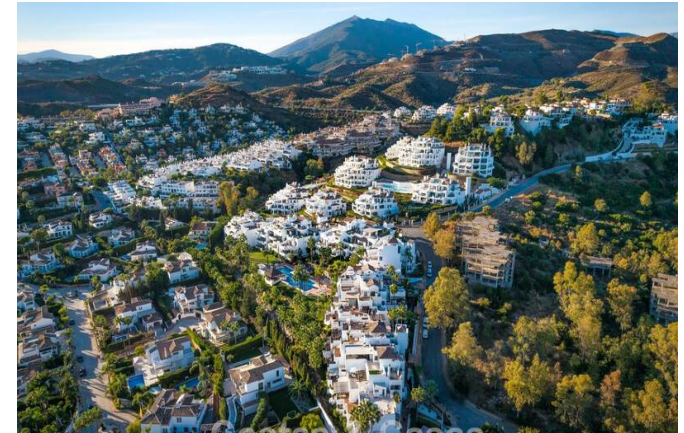
Luxueus duplex penthouse te koop in een gated complex in Nueva Andalucia's golfvallei, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 320 m² - 🚪 3 🚪 3 # Ref. 206777

📄 1.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Luxueus duplex penthouse te koop in een gated complex in Nueva Andalucia's golfvallei, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏡 Bebouwd 320 m² - 🚪 3 🚪 3 # Ref. 206777

📄 1.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.