



## Kwalitatief gelijkvloers appartement met privétuin en zwembad te koop in Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Appartement 📏 Perceel 205 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 90 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 114 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 206666

💰 775.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Modern appartement te koop met privétuin en -zwembad in een exclusief resort in Fuengirola, Costa del Sol

### HIGHLIGHTS

- In een gated community met 24-uurs bewaking.
- Diverse faciliteiten ter plaatse.
- Privétuin met eigen zwembad.
- Open woonruimte.
- Volledig gemeubileerd en instapklaar.
- Door de afgesloten private tuin met zwembad en de talrijke faciliteiten in het resort leent dit appartement zich uitstekend voor zowel de kinderen als de ouders.

### DE LOCATIE

Gelegen in een luxe, **afgesloten en beveiligde community met 24-uurs bewaking**, tussen de levendige badplaatsen Fuengirola en Benalmádena. Binnen slechts 15 minuten staat u in het bruisende hart van beide steden of op de internationale luchthaven van Málaga. Voor uw dagelijkse gemak vindt u diverse gastronomische hotspots en een boetiek-winkelcentrum op loopafstand. Een korte wandeling brengt u naar het goudgele strand en de uitgestrekte, 7 kilometer lange promenade. Dankzij de uitstekende verbinding met de A7 en het nabijgelegen treinstation is de gehele Costa del Sol moeiteloos bereikbaar. Golf liefhebbers kunnen hun hart ophalen met een ruime keuze aan prestigieuze golfbanen binnen een straal van 5 kilometer. Het resort zelf is een oase van rust, compleet met mediterrane tuinen, zoutwaterzwembaden, een uitgebreide wellness en exclusieve conciërgeservices.

### HET APPARTEMENT

#### In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 90m<sup>2</sup>  
Oppervlakte terrassen: 114 m<sup>2</sup>  
Perceel/tuin: 205m<sup>2</sup>  
Slaapkamers: 2  
Badkamers: 2

#### Beschrijving:

**Dit moderne gelijkvloerse appartement verkeert in uitstekende staat en biedt een verfijnde, eigentijdse stijl.**  
Gebruikmakend van hoogwaardige materialen met oog voor een afwerking van topkwaliteit.

Dankzij de **zuidwestelijke oriëntatie** geniet u de van 's middags tot 's avonds van de zon.

Vanuit de woning heeft u een deels uitzicht op de Middellandse Zee en de bergen.

Het **uitgestrekte terras en de privétuin met eigen zoutwaterzwembad** vormen een naadloze verlenging van de leefruimte.

**Grote glazen schuifdeuren** zorgen voor een prachtige verbinding tussen binnen en buiten.

De lichte woonkamer is ontworpen voor comfort en vloeit over in de eetkamer.

De open keuken is volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur en modern design.

De twee ruime slaapkamers zijn voorzien van inbouwkasten, waarbij de hoofdslaapkamer directe toegang biedt tot het terras.

Het appartement beschikt over twee luxe afgewerkte badkamers.

Door de gehele woning liggen elegante porseleinen vloeren.

Er is een praktische berging aanwezig voor extra opslagruimte.

Bij de woning horen twee parkeerplaatsen in de gemeenschappelijke garage.

Overige kenmerken:

Airconditioning voor verkoeling en verwarming.

Gedeeltelijke vloerverwarming.

Aerothermisch systeem voor warm water.

Ingemaakte kasten.

Dubbele beglazing.

Gemotoriseerde rolluiken.

Domoticasysteem.

LED-verlichting.

Alarmsysteem met CCTV-camera's.



## Kwalitatief gelijkvloers appartement met privétuin en zwembad te koop in Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Appartement 📏 Perceel 205 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 90 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 114 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 206666

🏠 775.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Kwalitatief gelijkvloers appartement met privétuin en zwembad te koop in Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Appartement 📏 Perceel 205 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 90 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 114 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 206666

🏠 775.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Kwalitatief gelijkvloers appartement met privétuin en zwembad te koop in Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Appartement 📏 Perceel 205 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 90 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 114 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 🏠 Ref. 206666

🏠 775.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Kwalitatief gelijkvloers appartement met privétuin en zwembad te koop in Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Appartement 📏 Perceel 205 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 90 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 114 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 🏠 Ref. 206666

🏠 775.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Kwalitatief gelijkvloers appartement met privétuin en zwembad te koop in Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Appartement 📏 Perceel 205 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 90 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 114 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 206666

🏠 775.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Kwalitatief gelijkvloers appartement met privétuin en zwembad te koop in Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Appartement 📏 Perceel 205 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 90 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 114 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 206666

🏠 775.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Kwalitatief gelijkvloers appartement met privétuin en zwembad te koop in Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Appartement 📏 Perceel 205 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 90 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 114 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 206666

🏠 775.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.