



## Moderne appartementen met panoramisch zeezicht te koop in een golfgebied in Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 64 tot 134 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 21 tot 186 m<sup>2</sup> 🛏 1 tot 3 📶 1 tot 3 # Ref. 203555-PH

🏠 390.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Stijlvolle nieuwbouwappartementen te koop in een golfomgeving van Mijas Costa

### HIGHLIGHTS

- Nieuwbouwappartementen in een golfgebied.
- Gated complex met faciliteiten ter plaatse.
- Modern, open interieur en ruime terrassen.
- Panoramisch berg-, golf- en zeezicht.
- In aanbouw.

### DE LOCATIE

**Gelegen op een heuveltop, vlak bij de golfbaan en op wandelafstand van het clubhuis met restaurant, fitnessfaciliteiten en padelterreinen.** In de directe omgeving bevinden zich bovendien meerdere gerenommeerde golfbanen.

**Op slechts enkele minuten rijden ligt een groot commercieel centrum met alle essentiële voorzieningen.**

Het strand bevindt zich op 10 minuten rijden, terwijl Fuengirola, bekend om haar levendige 7 km lange promenade, restaurants en winkelgebieden, binnen 15 minuten bereikbaar is.

Marbella centrum en de internationale luchthaven van Málaga liggen op ongeveer 30 minuten rijden.

Het complex voorziet een gemeenschappelijke groene zone, een overloopzwembad, een fitnessruimte en ontspanningsruimtes.

### DE APPARTEMENTEN

#### In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 82m<sup>2</sup> - 180m<sup>2</sup>

Oppervlakte interieur: 64m<sup>2</sup> - 134m<sup>2</sup>

Oppervlakte terrassen: 21m<sup>2</sup> - 186m<sup>2</sup>

Slaapkamers: 1 - 3

Badkamers: 1 - 2

Prijzen: €390.000 - €945.000

*Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.*

#### Beschrijving:

**Eigentijdse nieuwbouwappartementen, gekenmerkt door een moderne en functionele architectuur.**

Het kleinschalige complex bestaat uit slechts 59 woningen verdeeld over vier elegante gebouwen.

Ontworpen naar een hoge standaard.

Gebruikmakend van hoogwaardige en duurzame materialen.

Georiënteerd op het zuiden/zuidwesten.

**Vanuit bijna elke hoek van de woning geniet u van een spectaculair, onbelemmerd uitzicht op de zee, de golfbanen en de kustlijn.**

Ruime terrassen bieden ruimte voor het installeren van lounge- of eetvoorzieningen.

**Kamerhoge aluminium schuiframen** met thermische onderbreking en zonwerend dubbel glas.

**Open woonruimte** met een tv-lounge en geïntegreerde eetruimte.

De moderne open keuken is volledig uitgerust met hoogwaardige Siemens-apparatuur en een kookeiland.

Berging en inpandige parkeerplaats inbegrepen.

Overige kenmerken:

Airconditioning voor verkoeling en verwarming.

**Vloerverwarming.**

Aerothermisch systeem voor warm water.

Mechanisch ventilatiesysteem.

Hoogwaardig porseleinen vloeren voor zowel binnen als buiten.

Ingemaakte kasten.

Dubbele beglazing.

Glazen balustraden.

LED-verlichting.

Elektrische rolluiken.

Domoticasysteem.

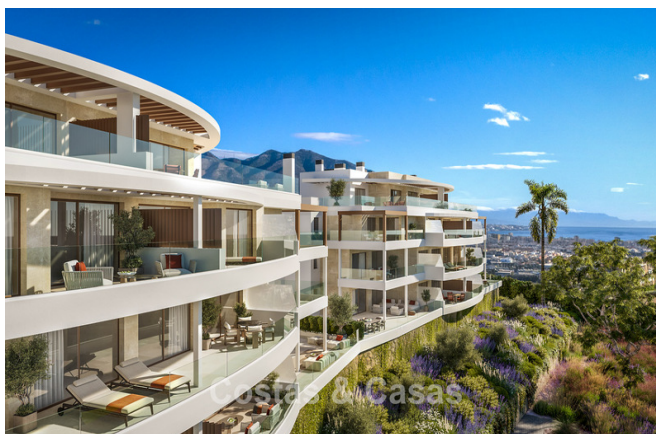
Telecominstallatie.

*Oplevering: Q4 2027*

*Bouwvergunning verleend.*

***Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen voldoen met ons.***

***U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en levenslange top-service!***



## Moderne appartementen met panoramisch zeezicht te koop in een golfgebied in Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 64 tot 134 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 21 tot 186 m<sup>2</sup> 🛏 1 tot 3 📶 1 tot 3 # Ref. 203555-PH

🏠 390.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Moderne appartementen met panoramisch zeezicht te koop in een golfgebied in Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 64 tot 134 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 21 tot 186 m<sup>2</sup> 🛏 1 tot 3 🚶 1 tot 3 # Ref. 203555-PH

🏠 390.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.