Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










## Instapklaar, eigentijds gerenoveerd appartement te koop met zeezicht in La Quinta Golfresort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 121 m² Terras 26 m² 3 3 Ref. 204808 **895.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Gemoderniseerd 3-slaapkamer appartement met panoramisch uitzicht te koop in Marbella - Benahavis

## HIGHLIGHTS

- Gated community.
- Eigentijds, volledig gerenoveerd.
- Panoramisch berg-, golf- en zeezicht.
- Open plan wonen.
- Instapklaar.

## DE LOCATIE

Exclusief gelegen in een gewild en beveiligd wooncomplex in La Quinta Golf, binnen de gemeente Benahavís.
Alle dagelijkse voorzieningen, zoals restaurants, cafés, winkels, een apotheek en meer, bevinden zich op slechts enkele minuten rijden.
In de directe omgeving vindt u gerenommeerde golfbanen, waaronder La Quinta Golf en de prestigieuze golfvallei van Nueva Andalucía.
Het centrum van San Pedro en Puerto Banús bereikt u binnen ongeveer 10 minuten met de auto.
Bewoners van deze residentie profiteren van fraai aangelegde gemeenschappelijke tuinen en een verzorgd zwembad.

## HET APPARTEMENT

### In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 121m²
Oppervlakte terrassen: 26m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 3
Gastentoilet

### Beschrijving:

**Modern appartement in een hedendaags Mediterraan appartementencomplex.**
Gelegen op de **bovenste verdieping.**
**Volledig gemoderniseerd**, gebruikmakend van hoogwaardige materialen.
**Prachtig uitzicht over de golfbanen, het heuvellandschap richting de Middellandse Zee**.
Gedeeltelijk schaduwrijk terras met een loungehoek, ingebouwde **buitenkeuken** met barbecue en een outdoor eetruimte.

De **hoge schuiframen** zorgen voor veel lichtinval en geven uit op de gezellige buitenruimte.
**Open woonruimte** met een tv-lounge en geïntegreerde eetruimte.
Functionele keuken, uitgerust met hoogwaardige Smeg- toestellen.
**3 slaapkamers, 3 badkamers en een apart toilet.**
Berging.
**Hardhouten vloeren met visgraadstructuur.**

Overige kenmerken:
Airconditioning (warm/koud).
Ingemaakte kasten.
Hoogwaardige isolatie en dubbele beglazing.
LED-verlichting.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Instapklaar, eigentijds gerenoveerd appartement te koop met zeezicht in La Quinta Golfresort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 121 m² Terras 26 m² 3 3 Ref. 204808 **895.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Instapklaar, eigentijds gerenoveerd appartement te koop met zeezicht in La Quinta Golfresort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 121 m² Terras 26 m² 3 3 Ref. 204808 **895.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





## Instapklaar, eigentijds gerenoveerd appartement te koop met zeezicht in La Quinta Golfresort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 121 m² Terras 26 m² 3 3 Ref. 204808 **895.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.