Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Eigentijdse nieuwbouwappartementen met zeezicht te koop in Torremolinos, Malaga, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 93 tot 181 m² Terras 13 tot 99 m² 3 tot 4 2 Ref. 204343 **563.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nieuwbouwappartementen met avant-gardist design te koop in Torremolinos, Costa del Sol

HIGHLIGHTS

- Innovatieve nieuwbouwappartementen.
- Gelegen aan een beschermd bosgebied/park.
- Op loopafstand van allerlei voorzieningen.
- Malaga airport en stad zijn op korte rijafstand.
- Adembenemend zeezicht.
- Open plan wonen.
- Uitstekende investerings opportuniteit.
- In aanbouw.

DE LOCATIE

Gelegen in één van de meest gewilde locaties van Torremolinos, **grenzend aan een beschermd natuurgebied - park.**
De strategische ligging biedt u het comfort van een **gevestigde woonwijk waar u alle dagelijkse benodigdheden, zoals supermarkten, sportfaciliteiten en scholen, te voet kunt bereiken.**
Op slechts 5 minuten rijden van het strand, behorend tot de beste van de Costa del Sol, terwijl de **luchthaven van Málaga in 10 minuten** en de bruisende **stad Málaga in een kwartier bereikbaar** zijn. Voor wie liever niet rijdt, **ligt het treinstation op slechts 15 minuten wandelen.**
De aangename, brede en vernieuwde boulevard van meer dan 6 km lang vindt u een overvloed aan strandrestaurantjes en toegang tot de locale wijkjes bezaaid met talrijke restaurants, tapasbars, vermaak en vertier.
Bewoners genieten van gemeenschappelijke voorzieningen, waaronder twee zoutwaterzwembaden, een volledig uitgeruste gym met sauna en prachtig aangelegde mediterrane tuinen.

DE APPARTEMENTEN

In cijfers:

Netto oppervlakte: 93m² - 181m²
Oppervlakte overdekte terrassen: 13m² - 99m²
Slaapkamers: 3 - 4
Badkamers: 2
Prijzen: €563.000 - €800.000

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

Moderne nieuwbouwappartementen, gekenmerkt door een innovatieve, strakke architectuur.
Hoogwaardige afwerking met een focus op design, duurzaamheid en materialen van topkwaliteit.
Het complex bestaat uit een verscheidenheid aan woningen, waaronder **begane grond units met tuin, tussenverdiepingen en spectaculaire penthouses**.
De meeste woningen zijn strategisch ontworpen met een **zuidelijke tot zuidwestelijke oriëntatie.**
Vanaf de ruime terrassen geniet u door de **verhoogde positie** van een **panoramisch uitzicht op de kust en de bergen.**
De **hoge schuiframen in de woonkamer** laten veel daglicht binnen, wat bijdraagt aan een lichtrijk en open interieur.
De leefruimtes zijn ontworpen met een **open indeling**.
De moderne keukens zijn volledig uitgerust met hoogwaardige Bosch-apparatuur en Silestone werkbladen.
Berging inbegrepen.
Parking in de ondergrondse garage.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Aerothermisch systeem voor warm water.
Hoogwaardige porseleinen vloertegels.
Ingemaakte kasten.
Dubbele beglazing.
Rolluiken.
Glazen balustraden.
Voorbereiding voor een domoticasysteem.

Geplande oplevering: Q1/2027

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen voldoen met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en top-service!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Eigentijdse nieuwbouwappartementen met zeezicht te koop in Torremolinos, Malaga, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 93 tot 181 m² Terras 13 tot 99 m² 3 tot 4 2 Ref. 204343 **563.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.