Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Moderne nieuwbouwappartementen direct a/e park met zeezicht te koop in Torremolinos, Malaga, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 91 tot 127 m² Terras 14 tot 53 m² 2 tot 3 2 Ref. 204333 **429.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nieuwbouwproject van appartementen te koop in Torremolinos, Costa del Sol

HIGHLIGHTS

- Dicht bij alle voorzieningen.
- Op korte rijafstand van Malaga airport en Malaga stad.
- Direct gelegen aan beschermd bosgebied/park.
- Op loopafstand van allerhande voorzieningen.
- Ruime terrassen.
- Prachtig panoramisch zicht over her park en zee.
- Open lay-out.
- Uitstekende investeringsopportuniteit.
- In aanbouw.

DE LOCATIE

Gelegen op een **verhoogde positie**, waardoor u geniet van een **uniek uitzicht over de omliggende dennenbossen en de Middellandse Zee.**
Op slechts een steenworp afstand vindt u een prachtig groen stadspark en op loopafstand van supermarkten, prestigieuze internationale scholen, sportinfrastructuur en het treinstation.
Dankzij de uitstekende verbindingen bent u **binnen 15 minuten in het bruisende hart van Malaga** en bereikt u de **internationale luchthaven in slechts 10 minuten**.
Voor liefhebbers van zon en zee liggen **de beroemde uitgestrekte zandstranden en gezellige boulevard van Torremolinos binnen luttele minuten rijden**.
De aangename, brede en vernieuwde boulevard van meer dan 6 km lang tot aan de befaamde jachthaven van Benalmadena vindt u een overvloed aan strandrestaurantjes en toegang tot de locale wijkjes bezaaid met talrijke restaurants, tapasbars, vermaak en vertier.
Het complex voorziet twee zwembaden: **een buitenbad en een verwarmd binnenbad**, naadloos geïntegreerd in de tuinen en perfect afgestemd op de natuurlijke omgeving. Verder is er **een spa, een volledig uitgeruste professionele fitnessruimte en een gezellige coworkingspace met keukenfaciliteiten**.

DE APPARTEMENTEN

In cijfers: (nog beschikbare units)

Bebouwde oppervlakte: 91m² - 127m²
Bruikbare oppervlakte: 80m² - 146m²
Oppervlakte terrassen: 14 – 53m²
Slaapkamers: 2 - 3
Badkamers: 2
Prijzen: €429.000 - €608.000

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

Nieuwbouwappartementen in moderne stijl.
De bouwstijl is **puur en minimalistisch**, waarbij gebruik is gemaakt van hoogwaardige, duurzame materialen.
De **royale terrassen** zijn voorzien van **glazen balustrades voor een onbelemmerd zicht.**
Grote, kamerhoge ramen zorgen voor een vloeiende overgang tussen binnen en buiten.
Open woonruimte met een tv-lounge en geïntegreerde eetruimte.
Praktische **woonkeuken** op maat, uitgerust met hoogwaardige toestellen en een ziteiland.
Appartementen met 2 of 3 slaapkamers.
Alle woningen hebben ten minste één parkeerplaats en berging inbegrepen in de prijs.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Ingemaakte kasten.
Dubbele beglazing.
Glazen balustraden.

Geplande oplevering: Q3/2028

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen voldoen met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en levenslange top-service!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne nieuwbouwappartementen direct a/e park met zeezicht te koop in Torremolinos, Malaga, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 91 tot 127 m² Terras 14 tot 53 m² 2 tot 3 2 Ref. 204333 **429.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Moderne nieuwbouwappartementen direct a/e park met zeezicht te koop in Torremolinos, Malaga, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 91 tot 127 m² Terras 14 tot 53 m² 2 tot 3 2 Ref. 204333 **429.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.