Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Moderne nieuwbouwappartementen te koop op wandelafstand van het strand in Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Appartement - Bebouwd 55 tot 81 m² Terras 10 tot 147 m² 2 tot 3 2 Ref. 203400 **390.400 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Eigentijdse appartementen te koop op een steenworp van het strand en voorzieningen in Mijas Costa

HIGHLIGHTS

- Kleine boutique ontwikkeling van slechts 24 woningen.
- Op loopafstand van het strand, de pittoreske golfbaan en lokale voorzieningen.
- Open indeling met naadloze overgang naar ruime terrassen of privétuin.
- Bouwvergunning verleend!
- Van de 24 appartementen nog maar 7 beschikbaar!
- Gunstig geprijsd!

DE LOCATIE

Dit project is strategisch gelegen nabij de rustige urbanisatie van El Faro in Mijas Costa.
U bevindt zich hier op een bevoorrechte locatie tussen het levendige Fuengirola en het charmante La Cala de Mijas. **Op slechts enkele minuten wandelen bereikt u pittoreske rotsachtige baaien en stranden**, ideaal voor snorkelaars en zonliefhebbers.
In de directe omgeving vindt u een ruime keuze aan locale beachclubs en authentieke chiringuitos.
Bovendien bent u in slechts 20 minuten in het luxueuze Marbella en Puerto Banús, terwijl de luchthaven van Málaga binnen een half uur bereikbaar is.
De **directe nabijheid van de schilderachtige El Chaparral golfbaan** voegt extra waarde toe en zorgt ervoor dat de locatie het hele jaar door aantrekkelijk is, ook buiten het hoogseizoen.
In de gemeenschappelijke tuinen vindt u een uitnodigend zwembad met een ruime chill-out zone.

DE APPARTEMENTEN

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 65m² - 95m²
Oppervlakte interieur: 55m² - 81m²
Oppervlakte overdekte terrassen: 10m² - 147m²
Slaapkamers: 2 tot 3
Badkamers: 2
Prijzen: € 390,400 tot € 572.000

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

Een gelimiteerde collectie van slechts 24 appartementen.
Kleinschalig complex met drie verdiepingen: begane grond, eerste verdieping en penthouses.
De bouwstijl is **eigentijds en modern**, waarbij gebruik is gemaakt van hoogwaardige materialen en afwerkingen.
De appartementen beschikken over **royale terrassen met glazen balustrades** voor een naadloze overgang tussen binnen en buiten.
De penthouses zijn voorzien van indrukwekkende **“wrap-around” terrassen en een privésolarium.**
Grote panoramische schuiframen zorgen het hele jaar door voor een natuurlijke lichtinval.
De leefruimtes zijn ontworpen volgens een **open-plan concept** dat een groot gevoel van ruimte geeft.
De strakke, moderne keukens zijn volledig geëquipeerd en vormen het hart van de woning.
De woningen voorzien 2 of 3 slaapkamers, en 2 badkamers.
De vloeren en materialen zijn zorgvuldig geselecteerd om een serene en mediterrane sfeer te creëren.
Elke woning beschikt over een eigen berging.
Parkeren is comfortabel en veilig in de bijbehorende ondergrondse parkeergarage.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Ingemaakte kasten.
Dubbele beglazing.
Glazen balustraden.
Gemotoriseerde rolluiken.

Geplande oplevering: Q4 van 2027

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen voldoen met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en levenslange top-service!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Moderne nieuwbouwappartementen te koop op wandelafstand van het strand in Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Appartement - Bebouwd 55 tot 81 m² Terras 10 tot 147 m² 2 tot 3 2 Ref. 203400 **390.400 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Moderne nieuwbouwappartementen te koop op wandelafstand van het strand in Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Appartement - Bebouwd 55 tot 81 m² Terras 10 tot 147 m² 2 tot 3 2 Ref. 203400 **390.400 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.