Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Gloednieuw, modern penthouse met ruim solarium te koop in een gated complex in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 126 m² Terras 135 m² 3 2 Ref. 202900 **895.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxueus hoekpenthouse met contemporaine bouwstijl te koop in Benahavis - Marbella

HIGHLIGHTS

- Gated complex met 24-uurs bewaking en een ruim aanbod aan voorzieningen.
- Omgeven door toonaangevende golfbanen.
- Royaal solarium met buitenkeuken.
- Open leefruimte.
- Instapklaar.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Gelegen in het hart van de prestigieuze Gouden Driehoek, het snijvlak van Puerto Banús, Estepona en Benahavís, bevindt zich dit project te midden van topgolfbanen zoals El Higueral en Atalaya Golf.
Binnen 5 à 10 minuten staat u in de bruisende haven van Puerto Banús of het sfeervolle San Pedro.
Een grote supermarkt en een internationale school liggen op een steenworp. Zo eveneens, een kleinschalig commercieel centrum met o.a. een café en apotheek, wordt binnenkort geopend.
Dit beveiligde resort biedt een oase van rust met **hoogwaardige faciliteiten**, waaronder een **binnenzwembad, een moderne fitnessruimte en 24/7 bewaking**.
De tuinen zijn een lust voor het oog, compleet met een panoramisch infinity pool, gezellige barbecueplekken en sfeervolle wandelroutes langs diverse uitkijkpunten.

HET PENTHOUSE

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 126m²
Oppervlakte terrassen: 135m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 2
1 woonlaag + solarium

Beschrijving:

Topappartement met een modern design in een eigentijds complex.
Met oog voor detail ontworpen en voltooid met materialen van de hoogste kwaliteit**.**
Gelegen op een hoek en op het zuidoosten met uiteraard heel de dag zon op het dakterras.
Het **panoramisch uitzicht** biedt een harmonieuze mix van het omliggende groen, de contouren van de La Concha berg**.**

Een **royaal privé-solarium** vormt de ultieme plek voor ontspanning; uitgerust met een **culinaire buitenruimte**, een elegante eethoek in de openlucht en hoogwaardige loungefaciliteiten**.** Dankzij de **kamerhoge schuiframen met onzichtbare profielen** vloeien het interieur en het terras drempelloos in elkaar over. Dit ontwerp maximaliseert de inval van natuurlijk licht, wat zorgt voor een open en luchtige sfeer**.**
Open plan lay-out.
Geïntegreerde eetruimte.
Gepersonaliseerde **woonkeuken,** uitgerust met Siemens toestellen en een kookeiland.
3 slaapkamers, 2 badkamers.
Natuurstenen tegelvloeren.
2 inpandige parkeerplaatsen.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Ingemaakte kasten.
Glazen balustraden rondom het terras.
LED-verlichting.
Elektrische rolluiken.
Buitendouche.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Gloednieuw, modern penthouse met ruim solarium te koop in een gated complex in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 126 m² Terras 135 m² 3 2 Ref. 202900 **895.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Gloednieuw, modern penthouse met ruim solarium te koop in een gated complex in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 126 m² Terras 135 m² 3 2 Ref. 202900 **895.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Gloednieuw, modern penthouse met ruim solarium te koop in een gated complex in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 126 m² Terras 135 m² 3 2 Ref. 202900 **895.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Gloednieuw, modern penthouse met ruim solarium te koop in een gated complex in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 126 m² Terras 135 m² 3 2 Ref. 202900 **895.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Gloednieuw, modern penthouse met ruim solarium te koop in een gated complex in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 126 m² Terras 135 m² 3 2 Ref. 202900 **895.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.