Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Eigentijdse townhouses met hedendaags ontwerp te koop in een golfomgeving van Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Appartement - Bebouwd 95 tot 97 m² Terras 60 tot 125 m² 3 2 Ref. 202100 **950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nieuwe, moderne herenhuizen te koop met zeezicht in Mijas Costa, Costa del Sol

HIGHLIGHTS

- Nieuwbouw schakelwoningen in natuurlijke omgeving.
- Dicht bij alle voorzieningen, de golfbaan en de stranden.
- Mooi, eigentijds design.
- Ruime terras dat overvloeit in een privétuin en een dakterras met pergola.
- Zuid of zuidwestelijk gericht.
- Personaliseerbaar.

DE LOCATIE

Genesteld tegen de natuurlijke contouren van een heuvelachtig landschap, omringd door weelderige dennenbossen en absolute rust.
Op slechts een korte wandeling vindt u een prestigieuze Golf Club, terwijl de goudgele stranden op 15 minuten lopen te bereiken zijn.
Het gezellige centrum van La Cala de Mijas ligt op korte afstand, en binnen 10 tot 15 minuten rijden bevindt u zich in het bruisende Marbella of Fuengirola.
Bovendien is de luchthaven van Málaga in slechts 25 minuten bereikbaar, wat dit de perfecte plek maakt voor een tweede huis of permanente residentie**.**
Geniet van een ongeëvenaarde levensstijl met toegang tot **eersteklas faciliteiten**, waaronder een prachtig aangelegd zwembad en een **uitgebreid wellness-center**, omgeven door weelderige mediterrane tuinen.

DE SCHAKELVILLA'S

In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 203m² - 403m²
Bebouwde oppervlakte interieur (netto): 95m² - 97m²
Bebouwde oppervlakte kelderverdieping (netto): 43m² - 73m²
Oppervlakte terrassen (netto): 60m² - 125m²
Privétuin: 0m² - 71m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 2
Gastentoilet
Prijzen: €950.000 - €1.595.000

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

Exclusieve kleinschalige urbanisatie van slechts 22 eigentijdse woningen voor maximale privacy.
Zuid of zuidwestelijk gericht.
Bepaalde units zijn voorzien van een exclusieve **privétuin,** wat zorgt voor extra comfort en privacy.
Zonnige terrassen bieden de ruimte voor het installeren van loungevoorzieningen.
De **glazen balustraden** zorgen voor een ononderbroken uitzicht.
Panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee vanaf uw eigen dakterras.
Lichtrijke open-plan design met kamerhoge ramen die binnen en buiten naadloos verbinden**.**
Uitmuntende afwerkingsgraad met aandacht voor detail en verfijnde afwerkingen.
Open plan leefruimte met salon- en eetgedeelte.
Moderne open keuken, ingericht met kwalitatieve toestellen en een ontbijtbar.
Geïntegreerde eetruimte.
3 slaapkamers, 2 badkamers en een gastentoilet.
Flexibele kelderruimte naar eigen wens in te richten als bioscoop, gym of wijnkelder.
Ondergrondse parkeerplaats.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Groot formaat porseleinen tegels voor de binnenvloeren.
Ingebouwde kasten.
Dubbele beglazing.
Glazen balustraden.
LED-verlichting.
Rolluiken.

Verwachte oplevering Q4 2027.

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en top-service.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Eigentijdse townhouses met hedendaags ontwerp te koop in een golfomgeving van Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Appartement - Bebouwd 95 tot 97 m² Terras 60 tot 125 m² 3 2 Ref. 202100 **950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Eigentijdse townhouses met hedendaags ontwerp te koop in een golfomgeving van Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Appartement - Bebouwd 95 tot 97 m² Terras 60 tot 125 m² 3 2 Ref. 202100 **950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Eigentijdse townhouses met hedendaags ontwerp te koop in een golfomgeving van Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Appartement - Bebouwd 95 tot 97 m² Terras 60 tot 125 m² 3 2 Ref. 202100 **950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.