Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Modernistische schakelvilla’s te koop met 360° uitzicht, in Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Huis - Bebouwd 159 tot 169 m² Terras 49 tot 89 m² 3 2 Ref. 202000 **975.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxueuze schakelwoningen te koop, met zeezicht in Mijas Costa, Costa del Sol

HIGHLIGHTS

- Collectie van 13 luxueuze schakelvilla's.
- Ononderbroken zeezicht vanaf alle verdiepingen.
- 360º uitzicht vanaf het dakterras.
- Ruime en lichte indeling.
- Flexibele kelderruimte naar wens in te richten.
- Personaliseerbaar.

DE LOCATIE

Gelegen op een bevoorrechte, **verhoogde positie** in de regio van Mijas Costa.
Meerdere uitstekende golfbanen in de nabije omgeving, waardoor het ook een uitstekende plek is voor sportieve en recreatieve doeleinden.
Daarnaast bent u binnen korte tijd op de zandstranden van de kust, waar u kunt genieten van strandclubs en lokale gastronomie.
Dankzij de uitstekende verbindingen is de mondaine jachthaven van Marbella vlot te bereiken.
De internationale luchthaven van Málaga is op 25 minuten rijden bereikbaar.

DE WONINGEN

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 159 m² – 169 m²
Oppervlakte interieur (netto): 134 m² – 142 m²
Terrassen (netto): 49 m² – 89 m²
Tuin: 0m² - 12 m²
3 ruime slaapkamers
2 complete badkamers
Gastentoilet
Prijzen: €975.000 – €995.000

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

Nieuwe collectie bestaande uit 13 woningen.
Gemeenschappelijk zwembad met zonneterras met een resortatmosfeer.
Gebouwd met kwalitatieve materialen en een afwerking volgens hoge normen.
Rijwoningen met 3 slaapkamers, 2 badkamers en een gastentoilet.
Het solarium biedt pre-installatie voor een **buitenkeuken met barbecue**, een loungehoek en een **ingebouwde jacuzzi**.
De woningen bieden **vanaf elke verdieping een adembenemend zeezicht**, terwijl het **dakterras** wordt bekroond met een spectaculair **360° panoramisch uitzicht**.
Sommige woningen bieden een privétuin met optioneel een zwembad.
Een **elegant interieur met een open indeling**.
Hoge schuiframen met verzonken profielen genereren veel natuurlijk licht in de woningen en kijken uit op de terrassen.
Open woonkeuken, volledig uitgerust met geïntegreerde apparatuur van topkwaliteit.
Geïntegreerde eetruimte.
De **veelzijdige benedenverdieping** biedt de vrijheid om de ruimte aan te passen aan uw persoonlijke behoeften, of dat nu een hobbyruimte of extra opslag is.
Wasruimte.
Berging.
Eigen privéparking.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Aerothermisch systeem voor warm water.
Glazen balustraden.
Dubbele beglazing.
Ingebouwde kasten op maat.
Grootformaat 60x60 porseleinen tegels.
LED-verlichting.
Telecominstallatie.
Mogelijkheid tot upgrades zoals een domoticasysteem, buitenkeuken of een privézwembad op geselecteerde units.
Meubelpakket optioneel.
Personaliseerbaar.

Verwachte oplevering: Q2 2028.

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en top-service.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Modernistische schakelvilla’s te koop met 360° uitzicht, in Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Huis - Bebouwd 159 tot 169 m² Terras 49 tot 89 m² 3 2 Ref. 202000 **975.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Modernistische schakelvilla’s te koop met 360° uitzicht, in Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Huis - Bebouwd 159 tot 169 m² Terras 49 tot 89 m² 3 2 Ref. 202000

975.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Modernistische schakelvilla’s te koop met 360° uitzicht, in Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Huis - Bebouwd 159 tot 169 m² Terras 49 tot 89 m² 3 2 Ref. 202000 **975.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.