Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










## Nieuwe, moderne appartementen met panoramisch zeezicht in Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Appartement - Bebouwd 92 m² Terras 21 m² 3 2 Ref. 201919 **320.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Trendy nieuwbouwappartementen te koop, met zeezicht in Mijas, Costa del Sol

## HIGHLIGHTS

- Omheind wooncomplex met resortfaciliteiten.
- Dicht bij strand, golfbanen en een nieuw park van 350.000m².
- Op zee gerichte terrassen.
- Open indeling met naadloze overgang naar ruime terrassen of privétuin.

## DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Strategisch gelegen in Mijas Costa, een levendig gebied aan de Costa del Sol dat bekend staat om de perfecte balans tussen rust en bereikbaarheid.
Het complex ligt op een verhoogde positie, wat zorgt voor spectaculaire uitzichten, terwijl u toch slechts enkele minuten verwijderd bent van de kust.
U bevindt zich perfect tussen het charmante dorp La Cala de Mijas en de bruisende stad Fuengirola.
Golfliefhebbers worden omringd door glooiende heuvels en prestigieuze golfbanen, terwijl strandliefhebbers binnen enkele minuten aan zee staan.
Bovendien wordt op slechts 800 meter afstand een enorm nieuw groen park aangelegd, een van de grootste in Andalusië, met een meer, hardlooppaden en een amfitheater.
De locatie biedt vlotte toegang tot de luchthaven van Málaga (ca. 25 min) en Marbella (ca. 20 min).
Bewoners hebben exclusieve toegang tot een **centraal zwembad met chill-out zone**, een sociale club, en een **wellnesszone met gym, sauna en spa**. Voor wie thuiswerkt, biedt de moderne **co-working space** de mogelijkheid om productief te blijven zonder het complex te verlaten.

## DE APPARTEMENTEN

### In cijfers:

Fase I
Bebouwde oppervlakte: 76m² - 98m²
Oppervlakte interieur: 66m² - 84m²
Oppervlakte terrassen: 18m² - 24m²
Slaapkamers: 2 - 3
Badkamers: 2
Prijzen: €365.000 - €480.000

Fase II
Bebouwde oppervlakte: 76m² - 99m²
Oppervlakte interieur: 65m² - 83m²
Oppervlakte terrassen: 11m² - 36m²

Slaapkamers: 2 - 3
Badkamers: 2
Prijzen: €320.000 - €480.000

*Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud en kunnen snel wijzigen. Neem contact met ons op voor de meest recente informatie.*

## Beschrijving:

**Nieuwe woonproject van 142 appartementen met een moderne architectuur met strakke lijnen.**
Gebruikmakend kwalitatieve materialen met oog voor milieuvriendelijke technologieën.
De **Zuid- en Zuidwestelijke oriëntatie** zorgt ervoor dat de woonruimtes de hele dag door baden in natuurlijk licht.
Woningen op de begane grond genieten van privétuinen, terwijl de penthouses een adembenemend panoramisch uitzicht op zee bieden.
Kamerhoge schuiframen genereren veel natuurlijk licht in de woningen en kijken uit op de terrassen.
Een **elegant interieur met een open indeling**.
Open woonkeuken, volledig uitgerust met toptoestellen en een ontbijtbar.
Geïntegreerde eetruimte.
Privéberging.
Ondergrondse parkeergarage.

Overige kenmerken:
Airconditioning (warm/koud) via luchtkanalen in de woonkamer en slaapkamers.
Elektrische vloerverwarming aanwezig in de badkamers.
Warmwatervoorziening via een duurzaam aerothermisch systeem.
Glazen balustraden rondom het terras.
Dubbele beglazing met thermische en akoestische isolatie.
Hoogwaardige porseleinen tegelvloeren.
Ingebouwde kasten op maat.
LED-verlichting.
Automatische video-intercom.

Verwachte oplevering: Q1 2029.

***Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.***
***U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en top-service.***

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













## Nieuwe, moderne appartementen met panoramisch zeezicht in Mijas Costa, Costa del Sol

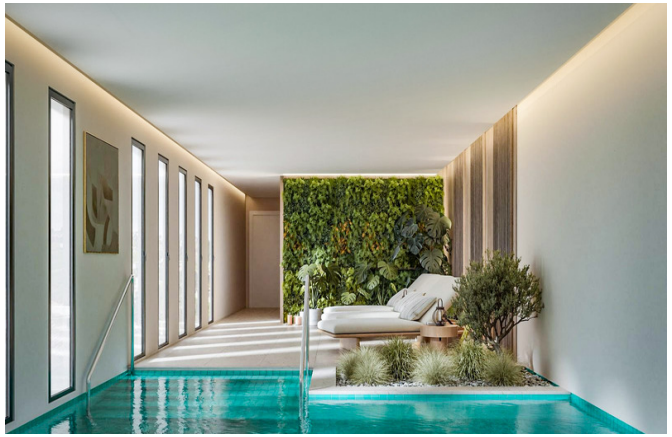
Mijas

Appartement - Bebouwd 92 m² Terras 21 m² 3 2 Ref. 201919 **320.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












## Nieuwe, moderne appartementen met panoramisch zeezicht in Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Appartement - Bebouwd 92 m² Terras 21 m² 3 2 Ref. 201919 **320.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.