Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Verzorgd Mediterraan appartement met golf- en zeezicht te koop in een golfresort in de heuvels van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 95 m² Terras 22 m² 2 2 Ref. 201313 **449.995 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklaar appartement met panoramische vergezichten te koop in Marbella - Benahavis

HIGHLIGHTS

- Gated golfcommunity met 24-uur beveiliging.
- Dicht bij alle voorzieningen.
- Adembenemend, panoramisch golf- en zeezicht.
- Zuid oriëntatie.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een exclusieve residentiële zone van Benahavis, direct naast de schilderachtige route richting Ronda.

Op slechts enkele minuten afstand bevinden zich San Pedro Alcántara, het charmante bergdorp Benahavis met zijn vele authentieke eetgelegenheden, en Puerto Banús, beroemd om zijn luxe winkels, levendige sfeer en uitgebreide vrijetijdsvoorzieningen.

Dankzij de nabijheid van de hoofdwegen A-7 en AP-7 bereikt u moeiteloos andere kustplaatsen langs de Costa del Sol.

Het wooncomplex is volledig afgesloten en beschikt over prachtig onderhouden groene zones en een gemeenschappelijk zwembad. Daarnaast profiteert u van een uitgebreid aanbod aan resortvoorzieningen, waaronder:

Golfacademie en professionele shop
Tennis-, padel- en pickleballbanen
Bowling green en fitnesscentrum
Informele en fine-dining restaurants en bars

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 95m²
Oppervlakte terrassen: 22m²
Slaapkamers: 2
Badkamers: 2

Beschrijving:

Kwalitatief tussenappartement in een complex met een klassieke Andalusisch-Mediterrane stijl.
Gebruikmakend van hoogwaardige materialen.
Oriëntatie op het **zuiden**.
Dankzij de **verhoogde ligging** geniet men van **uitzicht over de golfvallei richting de Middellandse Zee.**
Grote raampartijen openen naar het terras en laten een overvloed aan natuurlijk licht binnenstromen.
Een ruim terras wordt uitgerust met een eethoek en lounge area.
Ruime en lichtrijke woonkamer met eet- en salongedeelte.
Afzonderlijke, geëquipeerde keuken, met aanpalend een bijkeuken/wasruimte.
2 slaapkamers, 2 badkamers.
Marmeren vloeren.
Ondergrondse parkeerplaats.

Overige kenmerken:
Airconditioning.
Ingebouwde kasten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Verzorgd Mediterraan appartement met golf- en zeezicht te koop in een golfresort in de heuvels van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 95 m² Terras 22 m² 2 2 Ref. 201313 **449.995 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Verzorgd Mediterraan appartement met golf- en zeezicht te koop in een golfresort in de heuvels van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 95 m² Terras 22 m² 2 2 Ref. 201313 **449.995 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Verzorgd Mediterraan appartement met golf- en zeezicht te koop in een golfresort in de heuvels van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 95 m² Terras 22 m² 2 2 Ref. 201313 **449.995 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.