Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Eigentijds gerenoveerd ruim penthouse te koop op enkele stappen van het strand in San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 163 m² - 3 2 Ref. 201002

2.495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxueus duplex penthouse met zeezicht te koop in strandcomplex in San Pedro, Marbella

HIGHLIGHTS

- Op enkele stappen van de strandpromenade van San Pedro.
- Op loopafstand van alle voorzieningen.
- Panoramisch zeezicht.
- Hedendaags gerenoveerd.
- Open leefruimte.
- 163m² interieur plus 2 ruime terrassen.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een afgesloten strandresidentie **op slechts 25 meter van de levendige promenade, omringd door sfeervolle chiringuitos.**
Alle dagelijkse voorzieningen bevinden zich op wandelafstand.
Het complex beschikt over een 24-uurs bewakingsdienst, prachtig aangelegde tuinen en twee gemeenschappelijke zwembaden.
Puerto Banús, met zijn iconische jachthaven, exclusieve boetieks en El Corte Ingles, ligt op slechts 5 minuten rijden, terwijl het bruisende Marbella binnen 10 minuten bereikbaar is.
Puerto Banus is ook te voet of met de fiets makkelijk bereikbaar over de boardwalk langsheen het strand

HET PENTHOUSE

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte interieur: 163m²
Plus terrassen.
Slaapkamers: 3
Badkamers: 2

Beschrijving:

Duplex penthouse met uitstekende hoekligging, in een strandcomplex.
Ontworpen met esthetiek, gebruikmakend van hedendaags vakmanschap.
Eigentijds interieur met een Scandinavisch geïnspireerd design.
Een zuidelijk gericht terras compleet met een barbecue vormt de ideale plek voor gezellige momenten met familie en vrienden.

Hoge schuiframen zorgen voor veel lichtinval.
2 zonnige terrassen bieden panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee, het berglandschap en het gemeenschappelijk zwembad.
Open leefruimte met geïntegreerde eethoek en living.
Praktische, volledig uitgeruste **woonkeuken** van Poggenpohl met NEFF-apparatuur.
3 slaapkamers, 2 badkamers.
Marmeren en houten vloeren.
Ruime, gemeenschappelijke parkeermogelijkheid.

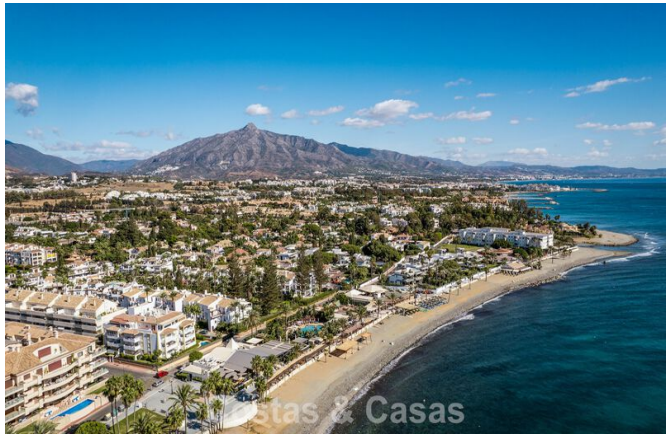
Overige kenmerken:
Airconditioning.
Vloerverwarming in de hele woning.
Bang & Olufsen-geluidssysteem.
Moderne open haard.
Ingemaakte kasten.
Elektrische rolluiken.
Zonneweringen op het terras.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eigentijds gerenoveerd ruim penthouse te koop op enkele stappen van het strand in San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 163 m² - 3 2 Ref. 201002

2.495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eigentijds gerenoveerd ruim penthouse te koop op enkele stappen van het strand in San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 163 m² - 3 2 Ref. 201002 **2.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eigentijds gerenoveerd ruim penthouse te koop op enkele stappen van het strand in San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 163 m² - 3 2 Ref. 201002

2.495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eigentijds gerenoveerd ruim penthouse te koop op enkele stappen van het strand in San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 163 m² - 3 2 Ref. 201002

2.495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eigentijds gerenoveerd ruim penthouse te koop op enkele stappen van het strand in San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 163 m² - 3 2 Ref. 201002

2.495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Eigentijds gerenoveerd ruim penthouse te koop op enkele stappen van het strand in San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 163 m² - 3 2 Ref. 201002

2.495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Eigentijds gerenoveerd ruim penthouse te koop op enkele stappen van het strand in San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 163 m² - 3 2 Ref. 201002 **2.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.