Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









## Nieuw project met luxe appartementen en penthouses te koop in Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 94 tot 188 m² Terras 16 tot 68 m² 2 tot 4 2 tot 3 Ref. 200444 **545.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Trendy nieuwbouwappartementen te koop, met zeezicht in Fuengirola, Costa del Sol

## HIGHLIGHTS

- Modern-eigentijds complex.
- Dicht bij lokale voorzieningen en het strand.
- Op zee gerichte terrassen.
- Open plan concept.
- Moderne en hoogwaardige afwerking.
- VERKOOPT SNEL!

## DE LOCATIE

Dit nieuw, afgesloten complex ligt op ongeveer 5 minuten rijden van het strand en de boardwalk van Fuengirola.
Lokale voorzieningen zoals supermarkten, restaurants, cafés en het treinstation bevinden zich op minder dan 5 minuten afstand.
De luchthaven van Málaga ligt op ongeveer 20 minuten rijden, en Marbella centrum bereikt u in ongeveer 35 minuten.
In de buurt vindt u verschillende sportvoorzieningen, waaronder fitnesscentra, tennisclubs en meerdere golfbanen binnen 10–15 minuten rijden.
Door de verhoogde ligging geniet u bovendien van rust, privacy en mooie uitzichten over de kust.
Het complex voorziet gemeenschappelijke, groene zones, een infinity zwembad en een uitgeruste fitnessruimte met sauna.

## DE APPARTEMENTEN

### In cijfers:

**Appartementen met 1 slaapkamer ~~(NOG SLECHTS 2)~~ SOLD OUT**
~~Totaal bebouwde oppervlakte:~~
~~Oppervlakte interieur:~~
~~Oppervlakte terrassen:~~
~~Prijzen: €309.000 - €319.000~~

**Appartementen met 3 slaapkamers**
Totaal bebouwde oppervlakte: 100m²
Oppervlakte interieur: 88m²
Oppervlakte terrassen: 16m² - 23m²
Prijzen: €545.000 - €575.000

**Penthouses met 2 slaapkamers (NOG SLECHTS 2)**
Totaal bebouwde oppervlakte: 94m²
Oppervlakte interieur: 82m²
Oppervlakte terrassen: 30m²
Prijzen: €590.000 - €595.000

**Penthouse met 4 slaapkamers (laatste unit)**
Totaal bebouwde oppervlakte: 188m²
Oppervlakte interieur: 162m²
Oppervlakte terrassen: 68m²
Prijs: €1.100.000

*Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.*

## Beschrijving:

**Nieuwe boutique collectie bestaande uit 35 woningen.**
Gebruikmakend kwalitatieve materialen met oog voor milieuvriendelijke technologieën.
**Appartementen en penthouses met 2, 3 of 4 slaapkamers.**
Hoge schuiframen genereren veel natuurlijk licht in de woningen en kijken uit op de terrassen.
Een **elegant interieur met een open indeling**.
Open woonkeuken, volledig uitgerust met toptoestellen en een ontbijtbar.
Geïntegreerde eetruimte.
Berging.
Ondergrondse parkeergarage.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Aerothermisch systeem voor warm water.
Glazen balustraden rondom het terras.
Dubbele beglazing.
Ingebouwde kasten op maat.
Porseleinen kwaliteitsvloeren.
Intercomsysteem.
LED-verlichting.

*Verwachte oplevering: Q4 2028*

***Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.***
***U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en top-service.***

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Nieuw project met luxe appartementen en penthouses te koop in Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 94 tot 188 m² Terras 16 tot 68 m² 2 tot 4 2 tot 3 Ref. 200444 **545.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Nieuw project met luxe appartementen en penthouses te koop in Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 94 tot 188 m² Terras 16 tot 68 m² 2 tot 4 2 tot 3 Ref. 200444 **545.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











## Nieuw project met luxe appartementen en penthouses te koop in Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 94 tot 188 m² Terras 16 tot 68 m² 2 tot 4 2 tot 3 Ref. 200444 **545.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





## Nieuw project met luxe appartementen en penthouses te koop in Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 94 tot 188 m² Terras 16 tot 68 m² 2 tot 4 2 tot 3 Ref. 200444 **545.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.