



Duplex penthouse in Andalusische bouwstijl met een eigentijds interieur te koop in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 210 m² 🏠 Terras 110 m² 🛏 4 🚿 3 # Ref. 199555

🏠 1.749.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Ruim penthouse met 4 slaapkamers te koop in Nueva Andalucia, Marbella

HIGHLIGHTS

- Gated community met 24-uurs beveiliging.
- Recent luxueus en eigentijds gerenoveerd.
- Open plan woonruimte.
- Terras met plunge pool en buitenkeuken.
- 4 slaapkamers, 3 badkamers.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gunstig gelegen in het hart van Nueva Andalucia's golfvallei, omgeven door de golfbanen van o.a. Aloha Golf Club, Los Naranjos Club en Las Brisas Golf Club, wat betekent dat er veel groen is. Meer golfmogelijkheden bevinden zich in de nabije omgeving.

De luxueuze, afgesloten residentiële gemeenschap voorziet **24-uurs beveiliging en conciërgediensten**.

Het hippe en levendige Puerto Banús ligt op slechts vijf minuten rijden. Het historische centrum van Marbella bereik je binnen tien minuten via de prestigieuze Golden Mile. De stranden en de meest exclusieve strandclubs van de Costa del Sol zijn in 5 tot 10 minuten met de auto te bereiken.

HET PENTHOUSE

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 210m²

Oppervlakte terrassen: 110m²

Slaapkamers: 4

Badkamers: 3

Beschrijving:

Duplex penthouse met twee residentiële verdiepingen.

Recent **eigentijds gerenoveerd**, gebruikmakend van kwalitatieve materialen en een superieure afwerking.

Gelegen op het zuiden.

Schitterend uitzicht op de natuurlijke omgeving en op het berglandschap.

Een **uitgestrekt, zonnig terras** op de bovenverdieping is volledig uitgerust met een **plunge pool, een buitenkeuken met barbecue**, een grote eetruimte en een lounge.

Hoge schuiframen met verzonken kozijnen geven uit op de uitnodigende buitenruimtes en voorzien het interieur van veel licht.

Ruime, open woonkamer met een tv-lounge en eetruimte.

Volledig geëquipeerde, **woonkeuken** met Miele toestellen en een ontbijtbar.

4 slaapkamers, 3 badkamers.

Crèmekleurige tegelvloeren in de leefruimtes.

Kwalitatieve vloeren met houtstructuur in de slaapkamers.

Berging.

Garage met ruimte voor 2 auto's.

Overige kenmerken:

Airconditioning voor verkoeling en verwarming.

Vloerverwarming in de badkamers.

Ingemaakte kasten op maat.

LED-verlichting.

Buitendouche.



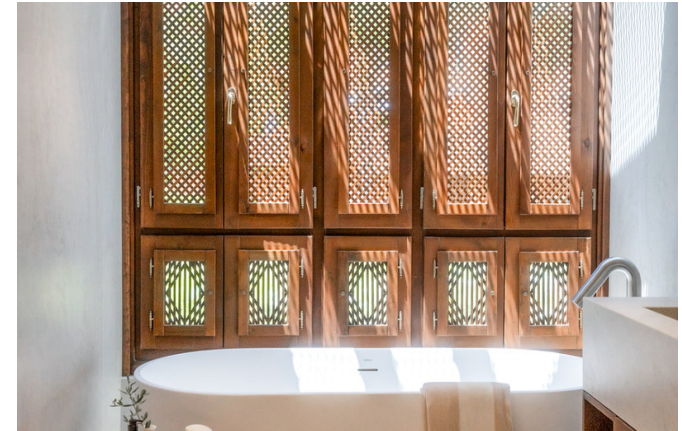
Duplex penthouse in Andalusische bouwstijl met een eigentijds interieur te koop in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 210 m² 🏠 Terras 110 m² 🛏 4 🚿 3 # Ref. 199555

🏠 1.749.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Duplex penthouse in Andalusische bouwstijl met een eigentijds interieur te koop in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 210 m² 🏠 Terras 110 m² 🛏 4 🚿 3 # Ref. 199555

🏠 1.749.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



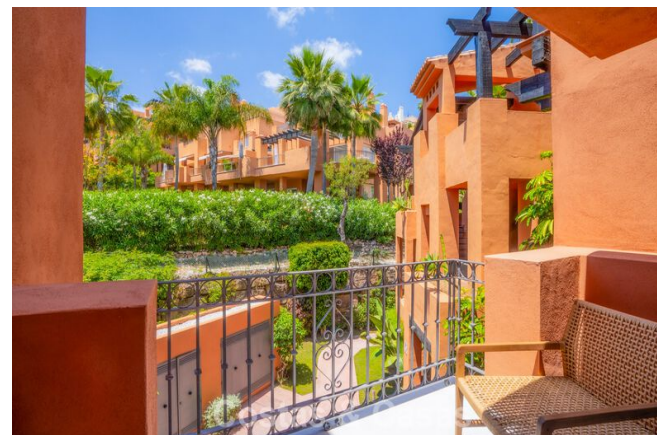
Duplex penthouse in Andalusische bouwstijl met een eigentijds interieur te koop in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 210 m² 🏠 Terras 110 m² 🛏 4 🚿 3 # Ref. 199555

🏠 1.749.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Duplex penthouse in Andalusische bouwstijl met een eigentijds interieur te koop in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 210 m² 🏡 Terras 110 m² 🛏 4 📶 3 # Ref. 199555

🏠 1.749.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Duplex penthouse in Andalusische bouwstijl met een eigentijds interieur te koop in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 210 m² 🏠 Terras 110 m² 🛏 4 🚿 3 # Ref. 199555

🏠 1.749.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Duplex penthouse in Andalusische bouwstijl met een eigentijds interieur te koop in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 210 m² 🏠 Terras 110 m² 🛏 4 📶 3 🏠 # Ref. 199555

🏠 1.749.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Duplex penthouse in Andalusische bouwstijl met een eigentijds interieur te koop in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 210 m² 🏠 Terras 110 m² 🛏 4 🚿 3 # Ref. 199555

🏠 1.749.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.