Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nieuwbouwappartementen met innovatief design te koop in de heuvels van Mijas, Costa del Sol

Mijas

Appartement - Bebouwd 80 tot 242 m² Terras 22 tot 157 m² 2 tot 3 2 tot 4 Ref. 199300 **745.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nieuwbouwproject van moderne appartementen te koop in Mijas, Costa del Sol

HIGHLIGHTS

- Energiebewust ontworpen nieuwbouwappartementen.
- Beveiligd complex met tal van voorzieningen.
- Dicht bij alle voorzieningen.
- Panoramisch uitzicht op zee van alle appartementen.
- Open plan wonen.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Gelegen in een **exclusieve en veilig afgesloten complex** verscholen tussen groen en berglandschap in de heuvels van Mijas. Deze residentie biedt een idyllische omgeving waar rust, natuur en privacy centraal staan.
Binnen 10 minuten rijden bereikt u de prachtige stranden, evenals het levendige centrum van de kustplaatsen Fuengirola en Benalmádena en de historische en charmante Mijas Pueblo en Benalmádena Pueblo. Hier vindt u een uitgebreid aanbod aan gastronomische restaurants, gezellige cafés, boetieks, sportclubs en diverse recreatiemogelijkheden.
Alle dagelijkse voorzieningen, zoals supermarkten, gezondheidscentra en winkels, liggen op slechts 5 minuten rijden.
Dankzij de centrale ligging bent u in minder dan 15 minuten op de luchthaven van Málaga, wat deze locatie ideaal maakt voor zowel permanente bewoning als vakantieverblijf.
De urbanisatie biedt uitgestrekte groene zones, privé-tuinen voor begane-grondwoningen, meerdere panoramische zwembaden (inclusief kinderbad), een clubhuis met spa (binnenzwembad, sauna, hammam, jacuzzi), fitnessruimte eveneens met panoramisch zeezicht, buitensportzones, hiking trails, een golf-oefen area, coworkingruimte, fiets- en stepstalling, honden-was-station en diverse ontspannings- en picknickzones.

DE APPARTEMENTEN

In cijfers: (units waarvoor momenteel een prijs beschikbaar is)

Bebouwde oppervlakte: 80m² - 242m²
Oppervlakte terrassen: 22m² - 157m²
Slaapkamers: 2 - 3
Badkamers: 2 - 4
Prijzen: €745.000 - €1.695.800

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

Luxueuze nieuwbouwappartementen met strakke moderne architectuur.
Ontworpen met geavanceerde technologieën en gebouwd volgens hoge normen.
Elk appartement geniet van **panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee**.
Dankzij de hoge schuiframen met profielen die naadloos in de vloer wegvallen, genieten de appartementen van een onbelemmerde lichtinval en een **vloeiende overgang tussen binnen en buiten.**
Zonnige terrassen uitgerust met loungevoorzieningen.
De penthouses genieten van **uitgestrekte terrassen**.
De begane grond appartementen genieten van een **privétuin**.
Open plan woonkamer met leef- en eetgedeelte.
Kwalitatieve open woonkeuken met eiland en hoogwaardige toestellen.
Wasruimte ingericht met premium apparatuur van Siemens en Bosch/Samsung.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Vloerverwarming.
Aerothermisch systeem voor warm water.
Porseleinen vloeren (met optie voor parket).
Timmerwerk op maat.
Pre-installatie voor gemotoriseerde gordijnen.
LED-verlichting.
Domoticasysteem voor klimaat en verlichting.
Dubbele beglazing.
Glazen balustraden rondom de terrassen.
Voor de penthouses is er een pre-installatie voor een buitenkeuken en jacuzzi.
Voor de begane grondappartementen is er een pre-installatie voor een buitenkeuken.

Oplevering: Q1/2029

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en top-service.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Nieuwbouwappartementen met innovatief design te koop in de heuvels van Mijas, Costa del Sol

Mijas

Appartement - Bebouwd 80 tot 242 m² Terras 22 tot 157 m² 2 tot 3 2 tot 4 Ref. 199300 **745.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Nieuwbouwappartementen met innovatief design te koop in de heuvels van Mijas, Costa del Sol

Mijas

Appartement - Bebouwd 80 tot 242 m² Terras 22 tot 157 m² 2 tot 3 2 tot 4 Ref. 199300 **745.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.