Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ruime villa met mediterrane bouwstijl te koop in een gewilde urbanisatie van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1343 m² | Bebouwd 412 m² | - | 5 | 6 | Ref. 199199

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Spaanse familievilla met zeezicht te koop in Marbella - Benahavis

HIGHLIGHTS

- In een populaire urbanisatie dicht bij alle voorzieningen, het strand, golf en meer.
- Grote tuin met privézwembad.
- Zeezicht vanaf boven terras.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen op een bevoorrechte en rustige locatie, met alle nodige voorzieningen op steenworp afstand.
Voor liefhebbers van golf biedt deze omgeving een unieke setting, met een ruime keuze aan exclusieve golfbanen in de directe nabijheid.
Op slechts 10 minuten van de iconische jachthaven van Puerto Banús en de stranden, en 5 minuten van San Pedro of het sfeervolle Benahavís.

DE VILLA

In cijfers:

Perceel: 1.343m²
Bebouwde oppervlakte: 412m²
Slaapkamers: 5
Badkamers: 6
Gastentoilet
3 verdiepingen

Algemeen:

Ruim perceel, omheind met hoge cipressen, wat zorgt voor de nodige privacy.
Volgroeide landschapstuin met tropische beplantingen en verzorgd gazon.
Groot ingebouwd privézwembad met aanpalend een zonneterras.
Uitzicht op de tuin en op zee vanaf het terras op de bovenverdieping.

Beschrijving:

Vrijstaande villa met een klassieke mediterrane bouwstijl met een moderne, verzorgde afwerking.
Gebruikmakend van kwalitatieve en natuurlijke materialen.
Grote ramen en lichte kleuren zorgen voor een frisse, open sfeer.
De hoge ramen creëren bovendien een subtiele overgang tussen binnen en buiten.
Comfortabel woongedeelte met een lounge bij de open haard en een geïntegreerde eetkamer.
Kwalitatieve, volledig ingerichte keuken met een centraal eiland.
5 ingerichte slaapkamers, 6 badkamers.
Apart gastentoilet.
Crèmekleurige tegelvloeren.
Inpandige garage.
Dubbele carport.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Open haard.
Dubbele beglazing.
De villa beschikt over een verhuurlicentienummer.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruime villa met mediterrane bouwstijl te koop in een gewilde urbanisatie van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1343 m² | Bebouwd 412 m² | - | 5 | 6 | Ref. 199199

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ruime villa met mediterrane bouwstijl te koop in een gewilde urbanisatie van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1343 m² | Bebouwd 412 m² | - | 5 | 6 | Ref. 199199

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.