Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Eigentijdse nieuwbouwappartementen te koop omgeven door golfbanen in Mijas, Costa del Sol

Mijas

Appartement - Bebouwd 51 tot 99 m² Terras 14 tot 146 m² 1 tot 3 1 tot 2 Ref. 197900 **302.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nieuwe golfappartementen met panoramische vergezichten te koop in Mijas, Costa del Sol

HIGHLIGHTS

- Energie-efficiënte nieuwbouwappartementen.
- Direct aan de golfbaan, maar toch dicht bij alle voorzieningen.
- Modern en open planindeling.
- Resort Lifestyle.
- EPC A.
- In aanbouw

DE LOCATIE

Een **afgesloten community** op een **verhoogde positie, direct aan de golfbaan**, in een rustige omgeving met veel privacy.

De urbanisatie ligt midden in de natuur en biedt adembenemende vergezichten, terwijl alle voorzieningen zoals het strand, restaurants, bars en supermarkten, slechts enkele minuten rijden verwijderd zijn.

Fuengirola, Marbella en de internationale luchthaven van Málaga zijn binnen 8 tot 30 minuten bereikbaar.

De bewoners genieten van een gemeenschappelijk zwembad met zonneterras, omgeven door groene zones, een sociale club en een uitgeruste gym.

DE APPARTEMENTEN

In cijfers:

Fase I
Bebouwde oppervlakte: 52m² - 99m²
Bebouwde oppervlakte interieur: 47m² - 86m²
Oppervlakte terrassen: 14m² - 146m²
Slaapkamers: 1 - 3
Badkamers: 1 - 2
1 of 2 parkeerplaatsen
Prijzen: €319,000 - €690,000

Fase II

Bebouwde oppervlakte: 51m² - 99m²
Bebouwde oppervlakte interieur: 46m² - 85m²
Oppervlakte terrassen: 15m² - 130m²
Slaapkamers: 1 - 3
Badkamers: 1 - 2
1 of 2 parkeerplaatsen
Prijzen: €302.000 - €667.000

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

Een collectie van 71 appartementen met een contemporain design.
Gebruikmakend van hoogwaardige bouwmaterialen.
Diverse oriëntaties om optimaal te profiteren van natuurlijk licht en panoramisch uitzicht.
Uitgestrekte vergezichten over de groene fairways en de omgeven landschappen.
De hoge schuiframen zorgen voor een **subtiele overgang naar buiten** en laten overvloedig daglicht binnen, wat bijdraagt aan een lichtrijk en open interieur.
Open woonruimte met een tv-lounge en geïntegreerde eetruimte.
Praktische woonkeuken op maat, uitgerust met toptoestellen.
De begane grond appartementen genieten van een **privétuin**.
Elk hoekpenthouse geniet van een rondom gelegen terras voor maximale buitenruimte.
Berging.
Ondergrondse garage per woning met extra parkeermogelijkheden op straat.

Overige kenmerken:
Energiecertificaat A.
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Aerothermisch systeem voor warm water.
Porseleinen vloeren.
Ingemaakte kasten.
Dubbele beglazing.
Glazen balustraden rondom de terrassen.
Gemotoriseerde rolluiken.
Intercomsysteem.

Verwachte oplevering eerste fase Q4 2028.

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen voldoen met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en levenslange top-service!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eigentijdse nieuwbouwappartementen te koop omgeven door golfbanen in Mijas, Costa del Sol

Mijas

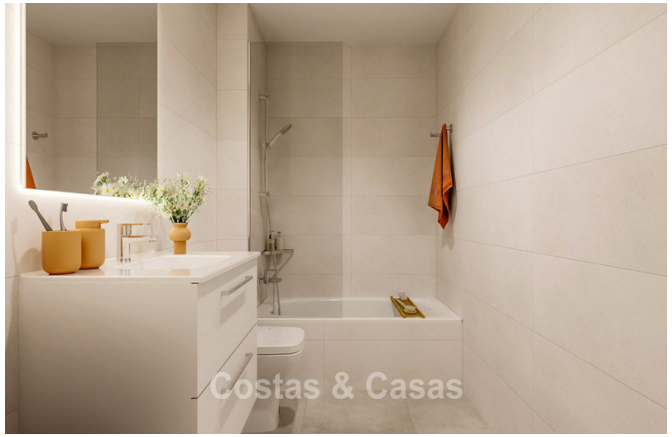
Appartement - Bebouwd 51 tot 99 m² Terras 14 tot 146 m² 1 tot 3 1 tot 2 Ref. 197900 **302.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Eigentijdse nieuwbouwappartementen te koop omgeven door golfbanen in Mijas, Costa del Sol

Mijas

Appartement - Bebouwd 51 tot 99 m² Terras 14 tot 146 m² 1 tot 3 1 tot 2 Ref. 197900 **302.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Eigentijdse nieuwbouwappartementen te koop omgeven door golfbanen in Mijas, Costa del Sol

Mijas

Appartement - Bebouwd 51 tot 99 m² Terras 14 tot 146 m² 1 tot 3 1 tot 2 Ref. 197900 **302.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.