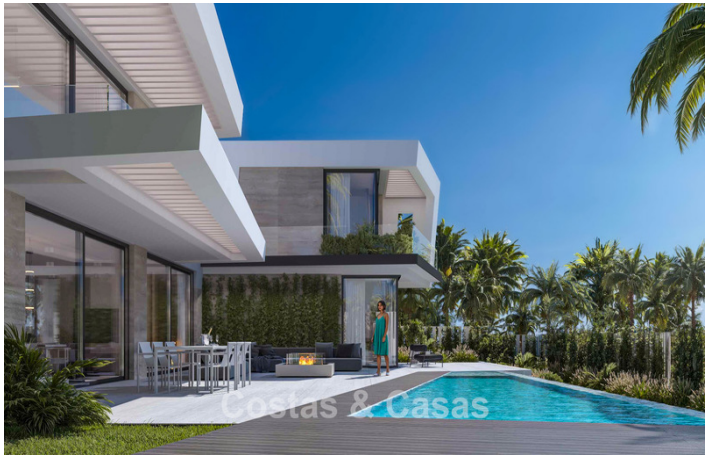
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Exclusieve, off-plan designvilla’s met avant-garde architectuur te koop op 200m van het strand in Mijas Costa

Mijas

Huis | Perceel 554 m² | Bebouwd 513 tot 554 m² | Terras 302 tot 322 m² | 5 tot 6 | 4 | Ref. 197100

1.700.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxueuze nieuwbouwvilla’s te koop in Mijas, Costa del Sol

HIGHLIGHTS

- Collectie van 7 modernistische nieuwbouwvilla’s.
- Op 200m lopen van het strand.
- Sommige hebben panoramisch zeezicht.
- Open en lichtrijk interieur.
- Personaliseerbaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een rustige, privégemeenschap op slechts 200m verwijderd van het strand, wat betekent dat je op enkele minuten lopen de kustlijn bereikt.

In de directe omgeving vind je een goed aanbod aan faciliteiten, cafés, restaurants, lokale winkels, supermarkten en andere dagelijkse voorzieningen.

Het prachtige duinenreservaat en jachthaventje van Cabopino (Marbella) bevindt zich op slechts 5 minuten rijden.

Meerdere uitstekende golfbanen in de nabije omgeving, waardoor het ook een uitstekende plek is voor sportieve en recreatieve doeleinden.

Een autorit van 15 tot 20 minuten brengt je naar het centrum van Marbella en 30 minuten naar Malaga luchthaven.

DE VILLA’S

In cijfers:

Kavelgrootte: 465m² - 554m²
Bebouwde oppervlakte: 627m² - 729m²
Bebouwde oppervlakte interieur: 512m² - 613m²
Oppervlakte terrassen: 300m² - 342m²
Slaapkamers: 4 - 6
Badkamers: 4 -5
Prijzen: €1.650.000 - €1.900.000

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

Collectie van 7 gesofisticeerde nieuwbouwvilla's met een architectuur van topniveau.
Gebouwd met kwalitatieve materialen en een afwerking volgens hoge normen.
Elke villa biedt maximale privacy dankzij het omheinde perceel, een prachtig aangelegde tuin en een ingebouwd zwembad.
Het solarium biedt extra ontspanning met een **ingebouwde jacuzzi, een loungehoek en een buitenkeuken met barbecue**.
4 van de 7 villa's genieten van **panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee.**
Het interieur combineert elegantie met moderne esthetiek.
Hoge schuiframen zorgen voor lichtrijke vertrekken en bieden bovendien een naadloze overgang naar de buitenruimtes.
Royale buitenruimtes, zowel zonnig als overdekt, met **diverse chill-out hoeken,** voor ultiem buitenleven.
De open indeling verbindt de living naadloos met de keuken en eetkamer.
Kwalitatieve keukens uitgerust met hoogwaardige toestellen en een kookeiland.
De benedenverdieping biedt **recreatieve ruimtes** ingericht met een **homecinema met bar en een fitnessruimte met aanpalend een sauna** en badkamer voor extra comfort.
Wasruimte.
Technische- en opslagruimtes.
Porseleinen tegelvloeren.
Parking op eigen terrein voor 2 auto's.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Dubbele beglazing.
Ingemaakte kasten op maat.
LED-verlichting.
Glazen balustraden rondom de terrassen.

Verwachte oplevering Q1 van 2027.

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en top-service!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exclusieve, off-plan designvilla’s met avant-garde architectuur te koop op 200m van het strand in Mijas Costa

Mijas

Huis | Perceel 554 m² | Bebouwd 513 tot 554 m² | Terras 302 tot 322 m² | 5 tot 6 | 4 | Ref. 197100 | **1.700.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Exclusieve, off-plan designvilla’s met avant-garde architectuur te koop op 200m van het strand in Mijas Costa

Mijas

Huis | Perceel 554 m² | Bebouwd 513 tot 554 m² | Terras 302 tot 322 m² | 5 tot 6 | 4 | Ref. 197100 | **1.700.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exclusieve, off-plan designvilla’s met avant-garde architectuur te koop op 200m van het strand in Mijas Costa

Mijas

Huis | Perceel 554 m² | Bebouwd 513 tot 554 m² | Terras 302 tot 322 m² | 5 tot 6 | 4 | Ref. 197100 | **1.700.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exclusieve, off-plan designvilla’s met avant-garde architectuur te koop op 200m van het strand in Mijas Costa

Mijas

Huis | Perceel 554 m² | Bebouwd 513 tot 554 m² | Terras 302 tot 322 m² | 5 tot 6 | 4 | Ref. 197100 | **1.700.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Exclusieve, off-plan designvilla’s met avant-garde architectuur te koop op 200m van het strand in Mijas Costa

Mijas

Huis | Perceel 554 m² | Bebouwd 513 tot 554 m² | Terras 302 tot 322 m² | 5 tot 6 | 4 | Ref. 197100 | **1.700.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Exclusieve, off-plan designvilla’s met avant-garde architectuur te koop op 200m van het strand in Mijas Costa

Mijas

Huis | Perceel 554 m² | Bebouwd 513 tot 554 m² | Terras 302 tot 322 m² | 5 tot 6 | 4 | Ref. 197100 | **1.700.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Exclusieve, off-plan designvilla’s met avant-garde architectuur te koop op 200m van het strand in Mijas Costa

Mijas

Huis | Perceel 554 m² | Bebouwd 513 tot 554 m² | Terras 302 tot 322 m² | 5 tot 6 | 4 | Ref. 197100 | **1.700.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.