



Ruime, instapklare woning met zeezicht te koop, grenzend aan het strand, nabij Estepona stad
Estepona

🏠 Huis 📏 Perceel 400 m² 🏠 Bebouwd 306 m² 🏠 Terras 50 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 192800

🏠 1.499.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Mediterrane strandwoning te koop in een gated privécomplex in Estepona West

Nieuwe foto's volgen weldra.

HIGHLIGHTS

- Gated strandurbanisatie.
- Dicht bij alle voorzieningen.
- Twee woningen samengevoegd tot één ruim geheel.
- 5 slaapkamers, 4+1 badkamers.
- Compleet ingericht gastenverblijf.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een klassiek Mediterrane strandurbanisatie, **met directe toegang tot het strand.**

Slechts enkele minuten rijden van het historisch centrum van Estepona, waardoor winkels, restaurants, de haven en andere voorzieningen vlot bereikbaar zijn.

Dicht bij de A7 kustweg waardoor verbindingen naar andere kustplaatsen waaronder Marbella of Sotogrande, gemakkelijk te bereiken zijn.

De woning bevindt zich in een rustige, kleinschalige urbanisatie met sfeervolle gemeenschappelijke tuinen en een zwembad.

DE KOOPWONING

In cijfers:

Kavelgrootte: 400m²

Bebouwde oppervlakte: 306m²

Oppervlakte terrassen: 50m²

5 slaapkamers

4 badkamers

Gastentoilet

Beschrijving:

Oorspronkelijk twee afzonderlijke huizen, nu naadloos geïntegreerd tot één ruime en functionele woning.

Recent gerenoveerd met kwalitatieve materialen.

Vanuit het terras en de tuin wandel je zo het strand op, de perfecte plek om te ontspannen.

Men geniet van een adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee.

De hoge schuiframen laten overvloedig natuurlijk licht binnen.

Open plan leefruimte.

Volledig ingerichte keuken met toptoestellen en een eettafel.

5 slaapkamers, 4 badkamers en een apart gastentoilet.

De bovenverdieping bevindt zich een **compleet ingericht gastenverblijf** met eigen woonkamer, keuken, slaapkamer en badkamer.

Houten vloeren.

Overige kenmerken:

Airconditioning.

Open haard.

Dubbele beglazing.



Ruime, instapklare woning met zeezicht te koop, grenzend aan het strand, nabij Estepona stad
Estepona

🏠 Huis 📏 Perceel 400 m² 🏠 Bebouwd 306 m² 🏠 Terras 50 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 192800

🏠 1.499.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Ruime, instapklare woning met zeezicht te koop, grenzend aan het strand, nabij Estepona stad
Estepona

🏠 Huis 📏 Perceel 400 m² 🏠 Bebouwd 306 m² 🏠 Terras 50 m² 🛏 5 🚪 4 # Ref. 192800

🏠 1.499.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Ruime, instapklare woning met zeezicht te koop, grenzend aan het strand, nabij Estepona stad
Estepona

🏠 Huis 📏 Perceel 400 m² 🏠 Bebouwd 306 m² 🏠 Terras 50 m² 🛏 5 🚪 4 # Ref. 192800

🏠 1.499.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.