Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Innovatieve off-plan appartementen met panoramisch berg- en zeezicht te koop nabij Estepona centrum

Estepona

Appartement - Bebouwd 60 tot 156 m² Terras 37 tot 112 m² 1 tot 3 1 tot 2 Ref. 192300 **479.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Gloednieuwe, off-plan luxe appartementen te koop in Estepona

HIGHLIGHTS

- Nieuwbouwappartementen op plan.
- Toplocatie op loopafstand van voorzieningen, het strand en het centrum.
- Eigentijds, open interieurdesign.
- Panoramisch berg- en zeezicht.
- Personaliseerbaar.
- De bouw is officieel van start gegaan, met een nieuwe reeks appartementen er bij.
  Dit is het perfecte moment om de beste prijzen vast te leggen, voordat het project verdergaat.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Centraal gelegen in een **gated en beveiligd** appartementencomplex.

Op loopafstand van de haven, het stadscentrum en lokale voorzieningen zoals winkels, restaurants en supermarkten.

Dankzij de nabijheid van de A7 en AP7 is het eenvoudig reizen naar omliggende iconische plaatsen zoals Marbella of Puerto Banus.

De internationale luchthaven van Malaga ligt op ongeveer 55 minuten rijafstand, en Gibraltar-luchthaven op ongeveer 40 minuten.

De bewoners van het complex genieten van gemeenschappelijke voorzieningen waaronder 2 buitenzwembaden, een binnenzwembad, volledig geëquipeerde gym en groene zones.

DE APPARTEMENTEN

In cijfers:

Bebouwde oppervlaktes: 60m² - 156m²
Interieur: 52m² - 125m²
Terrassen: 37m² - 112m²
1, 2 en 3 slaapkamers
1 of 2 badkamers
Prijzen:
1-Slaapkamer appartement vanaf: €479.000
2-Slaapkamer appartement vanaf: €580.000

3-Slaapkamer appartement vanaf: €795.000

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

Nieuwbouwappartementen met modernistische architectuur.
Ontworpen met oog voor comfort, luxe en functionaliteit.
Kamerhoge schuiframen met verzonken kozijnen genereren bovendien veel natuurlijk daglicht.
De uitgestrekte terrassen bieden voldoende ruimte voor te genieten van het Mediterraan klimaat.
Appartementen met 1, 2 of 3 slaapkamers.
Zeer lichtrijke en hedendaagse inrichting met een **open lay-out.**
Open, volledig geëquipeerde keuken met kwalitatieve toestellen en een kookeiland waaraan je kan ontbijten.
Kwalitatieve tegelvloeren.
Berging en inpandige garage inbegrepen.

Overige kenmerken:
Airconditioning met verkoeling en verwarming.
Dubbele beglazing.
Glazen balustraden rondom het terras.
Ingebouwde kasten op maat.
LED-verlichting.

Bouwvergunning verleend.
Bouw is gestart.
Verwachte oplevering: Q4 2027.

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen voldoen met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en top-Service!

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Innovatieve off-plan appartementen met panoramisch berg- en zeezicht te koop nabij Estepona centrum

Estepona

Appartement - Bebouwd 60 tot 156 m² Terras 37 tot 112 m² 1 tot 3 1 tot 2 Ref. 192300 **479.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Innovatieve off-plan appartementen met panoramisch berg- en zeezicht te koop nabij Estepona centrum

Estepona

Appartement - Bebouwd 60 tot 156 m² Terras 37 tot 112 m² 1 tot 3 1 tot 2 Ref. 192300 **479.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Innovatieve off-plan appartementen met panoramisch berg- en zeezicht te koop nabij Estepona centrum

Estepona

Appartement - Bebouwd 60 tot 156 m² Terras 37 tot 112 m² 1 tot 3 1 tot 2 Ref. 192300 **479.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.