Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Innovatieve off-plan appartementen te koop op loopafstand van voorzieningen en het strand in Estepona, Costa de Sol

Estepona

Appartement - Bebouwd 51 tot 124 m² Terras 18 tot 127 m² 1 tot 3 1 tot 2 Ref. 191500 **434.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nieuwe, off-plan luxe appartementen te koop in Estepona

HIGHLIGHTS

- Nieuwbouwappartementen op plan.
- Organische, golvende architectuur.
- Op loopafstand van het strand en voorzieningen.
- Eigentijds, open interieurdesign.
- Personaliseerbaar.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Gelegen aan de opkomende westzijde van Estepona, op een toplocatie op slechts 10 minuten stappen van het strand.

Alle dagelijkse voorzieningen zijn binnen handbereik waaronder o.a. supermarkten, golfbanen, scholen en ziekenhuis.

Op slechts enkele minuten rijden ligt het charmante hart van Estepona, met sfeervolle straatjes, boetiekwinkels, gezellige restaurants en levendige bars.

Puerto Banús is binnen 20 minuten bereikbaar, terwijl het centrum van Marbella zich op ongeveer 25 minuten afstand bevindt.

Het complex voorziet **resortachtige faciliteiten** zoals een **verwarmd binnenzwembad**, zoutwater buitenzwembad, verborgen **spa, fitnessruimte met tuinzicht, vuurpitten en een stijlvolle coworkingruimte.**

DE APPARTEMENTEN

In cijfers:

Bebouwde oppervlaktes (bruto): 51m² - 124m²
Oppervlakte terrassen: 18m² - 127m²
1 - 3 slaapkamers
1 - 2 badkamers
Geen of 1 apart toilet
Prijzen: €434.000 - €1.179.000

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

Nieuwbouwappartementen met avant-garde architectuur.
Ontworpen met oog voor comfort, luxe en functionaliteit.
Met organische lijnen, **ruime terrassen met afgeronde hoeken** en hoogwaardige afwerking zoals hout, steen en grote glazen schuifwanden die binnen en buiten verbinden.
Kamerhoge schuiframen met verzonken kozijnen genereren bovendien veel natuurlijk daglicht.
Appartementen met 1, 2, 3 of 4 slaapkamers.
De penthouses voorzien een **solarium, zeezicht, een zwembad op het dak** en de optie voor een buitenkeuken.
De hoekwoningen op de begane grond beschikken over een doorlopende privétuin met een eigen zwembad.
Zeer lichtrijke en hedendaagse inrichting met een **open lay-out.**
Gezellige tv-lounge met open haard.
Geïntegreerde eetruimte.
Open, volledig geëquipeerde keuken met kwalitatieve toestellen en een kookeiland waaraan je kan ontbijten.
Porseleinen vloeren van groot formaat.
Berging en inpandige garage inbegrepen.

Overige kenmerken:
Airconditioning met verkoeling en verwarming.
Vloerverwarming in de badkamers, optioneel in de hele woning.
Aerothermisch systeem voor warm water.
Elektrische open haard.
Dubbele beglazing.
Domotica.
Glazen balustraden rondom het terras.
Ingebouwde kasten op maat.
LED-verlichting.
Telecominstallatie.

Verwachte oplevering: Q4 2028

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen voldoen met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en levenslange top-Service!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Innovatieve off-plan appartementen te koop op loopafstand van voorzieningen en het strand in Estepona, Costa de Sol

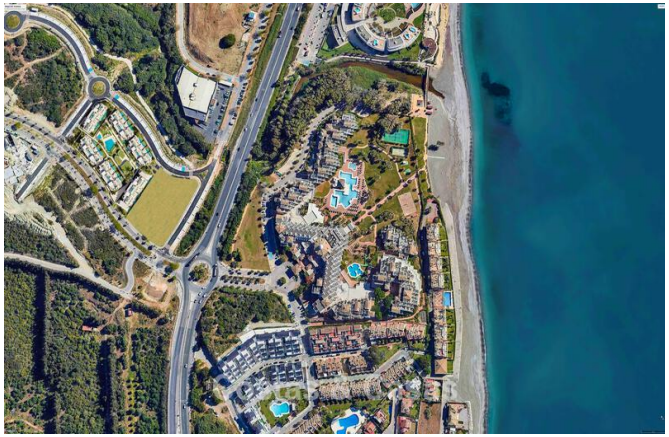
Estepona

Appartement - Bebouwd 51 tot 124 m² Terras 18 tot 127 m² 1 tot 3 1 tot 2 Ref. 191500 **434.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Innovatieve off-plan appartementen te koop op loopafstand van voorzieningen en het strand in Estepona, Costa de Sol

Estepona

Appartement - Bebouwd 51 tot 124 m² Terras 18 tot 127 m² 1 tot 3 1 tot 2 Ref. 191500 **434.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Innovatieve off-plan appartementen te koop op loopafstand van voorzieningen en het strand in Estepona, Costa de Sol

Estepona

Appartement - Bebouwd 51 tot 124 m² Terras 18 tot 127 m² 1 tot 3 1 tot 2 Ref. 191500 **434.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Innovatieve off-plan appartementen te koop op loopafstand van voorzieningen en het strand in Estepona, Costa de Sol

Estepona

Appartement - Bebouwd 51 tot 124 m² Terras 18 tot 127 m² 1 tot 3 1 tot 2 Ref. 191500 **434.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Innovatieve off-plan appartementen te koop op loopafstand van voorzieningen en het strand in Estepona, Costa de Sol

Estepona

Appartement - Bebouwd 51 tot 124 m² Terras 18 tot 127 m² 1 tot 3 1 tot 2 Ref. 191500 **434.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Innovatieve off-plan appartementen te koop op loopafstand van voorzieningen en het strand in Estepona, Costa de Sol

Estepona

Appartement - Bebouwd 51 tot 124 m² Terras 18 tot 127 m² 1 tot 3 1 tot 2 Ref. 191500 **434.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.