Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Schitterend gerenoveerd herenhuis te koop eerstelijns La Quinta golf in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis - Bebouwd 198 m² Terras 82 m² 4 4 Ref. 190200

1.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklare, eigentijds gerenoveerde rijwoning te koop aan de golfbaan, Marbella - Benahavis

HIGHLIGHTS

- Eerstelijns in La Quinta golfresort.
- Privétuin direct aansluitend op de golfbaan.
- Onlangs stijlvol en warm gerenoveerd.
- Open plan leefruimte.
- Gemeubileerd en instapklaar.

DE LOCATIE

Rustig gelegen en dicht bij het hotel binnen het La Quinta golfresort, waar je gebruik kunt maken van alle faciliteiten.

Binnen korte rijafstand vind je lokale winkels, diverse restaurants, bars, winkelcentra en scholen.

Het is slechts 2 minuten rijden naar het centrum van Nueva Andalucía's golfvallei, waar je volop golfmogelijkheden hebt.

Daarnaast ben je binnen 10 minuten in Puerto Banús en San Pedro, en binnen 15 minuten in het centrum van Marbella**.**

De bewoners genieten van een gemeenschappelijk zwembad, omgeven door een ligweide.

DE RIJWONING

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 198m²
Oppervlakte terras: 82m²
Slaapkamers: 4
Badkamers: 4
Gastentoilet
3 verdiepingen

Beschrijving:

Rijwoning met een tijdloze, mediterrane charme.
Gerenoveerd gebruikmakend van superieure materialen en afwerkingen.
Gelegen op het zuidoosten.
Je geniet van een **schitterend uitzicht op de groene fairways, de La Concha berg en gedeeltelijk op de Middellandse Zee**.
Vanaf de begane grond heeft u **toegang tot een overdekt terras en een privétuin die overloopt op de golfbaan**.
De open indeling en grote schuiframen zorgen voor een dynamisch interieur waarin natuurlijk daglicht maximaal wordt benut.
De woonkamer wordt ingedeeld in een gezellig salongedeelte en een geïntegreerde eetruimte.
De **nieuwe keuken** straalt elegante eenvoud en designgericht comfort uit met Siemens toestellen en een centraal eiland met ontbijtbar.
4 slaapkamers, 4 badkamers en een apart gastentoilet.
Crèmekleurige tegelvloeren van groot formaat.
Berging.
Carport voor 1 auto.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Open haard.
Ingemaakte kasten op maat.
LED-verlichting.
Dubbele beglazing.
Hoogwaardige meubels inbegrepen.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Schitterend gerenoveerd herenhuis te koop eerstelijns La Quinta golf in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis - Bebouwd 198 m² Terras 82 m² 4 4 Ref. 190200 **1.695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Schitterend gerenoveerd herenhuis te koop eerstelijns La Quinta golf in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis - Bebouwd 198 m² Terras 82 m² 4 4 Ref. 190200

1.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Schitterend gerenoveerd herenhuis te koop eerstelijns La Quinta golf in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis - Bebouwd 198 m² Terras 82 m² 4 4 Ref. 190200 **1.695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Schitterend gerenoveerd herenhuis te koop eerstelijns La Quinta golf in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis - Bebouwd 198 m² Terras 82 m² 4 4 Ref. 190200 **1.695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Schitterend gerenoveerd herenhuis te koop eerstelijns La Quinta golf in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis - Bebouwd 198 m² Terras 82 m² 4 4 Ref. 190200 **1.695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Schitterend gerenoveerd herenhuis te koop eerstelijns La Quinta golf in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis - Bebouwd 198 m² Terras 82 m² 4 4 Ref. 190200

1.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.