Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prachtig, luxe penthouse te koop met 3 slaapkamers in een eerstelijns golfcomplex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 262 m² Terras 147 m² 3 3 Ref. 188600 **2.675.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Groot en lichtrijk penthouse te koop in een chique golfcomplex in Nueva Andalucia, Marbella

HIGHLIGHTS

- Toonaangevend complex in een gegeerde omgeving.
- Luxe complex met 3 zwembaden, waarvan één verwarmd.
- Zonnig penthouse met directe ligging aan de golfbaan.
- Uitgestrekte terrassen met magnifieke uitzichten.
- Privélift.

DE LOCATIE

Gelegen in het hart van de golfvallei van Nueva Andalucía, tussen twee gerenommeerde golfbanen, waarvan één rechtstreeks grenst aan het complex. De beide clubhuizen zijn gemakkelijk bereikbaar, zowel te voet als met de buggy.
Binnen enkele minuten rijden vindt u diverse voorzieningen en een ruime keuze aan restaurants. Puerto Banús en de stranden liggen op slechts vijf minuten afstand met de auto.
Het residentiële **complex is volledig omheind en biedt 24-uurs bewaking**, een conciërgeservice, cameratoezicht en een infrarood detectiesysteem voor maximale veiligheid.
De bewoners kunnen genieten van **drie zwembaden, waaronder één verwarmd zwembad**, en een kleine fitnessruimte.

HET PENTHOUSE

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 262m²
Oppervlakte terrassen: 147m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 3

Beschrijving:

Lichtrijk penthouse gebouwd volgens hoge specificaties.
Zuidelijk gericht
Subliem uitzicht op de golfbanen en op de La Concha berg.
Een **privélift** brengt je naar de inkomhal.
Elegante ruime woonkamer met een salon en een houthaard.
Hoge schuiframen bieden toegang tot de **uitgestrekte terrassen**.

Volledig ingerichte keuken met een centraal eiland.
3 slaapkamers, 3 badkamers.
De master suite straalt karakter en elegantie uit dankzij het gewelfde balkenplafond, dat naadloos doorloopt in de en-suite badkamer met ligbad en inloopdouche.
Inclusief een berging en inpandige garage voor 2 auto's.

Overige kenmerken:
Privélift.
Airconditioning.
Traditionele open haard.
Ingebouwde kasten.
Gemotoriseerde zonneweringen.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prachtig, luxe penthouse te koop met 3 slaapkamers in een eerstelijns golfcomplex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 262 m² Terras 147 m² 3 3 Ref. 188600 **2.675.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prachtig, luxe penthouse te koop met 3 slaapkamers in een eerstelijns golfcomplex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 262 m² Terras 147 m² 3 3 Ref. 188600 **2.675.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prachtig, luxe penthouse te koop met 3 slaapkamers in een eerstelijns golfcomplex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 262 m² Terras 147 m² 3 3 Ref. 188600 **2.675.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prachtig, luxe penthouse te koop met 3 slaapkamers in een eerstelijns golfcomplex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 262 m² Terras 147 m² 3 3 Ref. 188600 **2.675.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prachtig, luxe penthouse te koop met 3 slaapkamers in een eerstelijns golfcomplex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 262 m² Terras 147 m² 3 3 Ref. 188600 **2.675.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.