



**Prachtig gerenoveerd herenhuis te koop een gated community in La Quinta, Marbella - Benahavis**

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 212 m<sup>2</sup> - 🛏️ 3 - 🚿 2 # Ref. 188500

🏠 1.445.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Instapklare, eigentijds gerenoveerde rijwoning te koop in La Quinta, Marbella - Benahavis

### HIGHLIGHTS

- Gated community.
- Volledig vernieuwd in een stijlvolle Scandinavisch-moderne sfeer.
- Groot solarium met panoramische uitzichten.
- Terras aansluitend op de tuin.
- Open plan leefruimte.
- Instapklaar.

### DE LOCATIE

Gelegen in een **gated, beveiligde residentie** met vier gemeenschappelijke zwembaden en camerabewaking. Alle essentiële voorzieningen, zoals restaurants, winkels, apotheek en meer, bevinden zich op korte rijafstand. Ook prestigieuze golfbanen zoals La Quinta en de golfvallei van Nueva Andalucía liggen nabij, net als San Pedro, Puerto Banús en gerenommeerde internationale scholen.

### DE RIJWONING

#### In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 212m<sup>2</sup>  
Slaapkamers: 3  
Badkamers: 2  
Gastentoilet  
3 verdiepingen

#### Beschrijving:

**Rijwoning met een tijdloze, mediterrane charme.**

Zorgvuldig gerenoveerd en ingericht met smaak, waarbij **Scandinavische en hedendaagse designelementen naadloos in elkaar overgaan.**

Gelegen op het **Zuidwesten.**

Je geniet van een **schitterend uitzicht op de groene fairways.**

Vanaf de begane grond is er **toegang tot een zonnig terras dat overloopt in een stukje privétuin.**

**Het dakterras is een absoluut hoogtepunt:** uitgestrekt, smaakvol ingericht met een lounge en eettafel, en biedt adembenemende panoramische vergezichten.

De **open indeling** en grote schuiframen zorgen voor een dynamisch interieur waarin natuurlijk daglicht maximaal wordt benut.

De woonkamer wordt ingedeeld in een gezellig salongedeelte en een geïntegreerde eetruimte.

De moderne keuken combineert elegante eenvoud met designgericht comfort en is uitgerust met hoogwaardige AEG-toestellen en een stijlvolle ontbijtbar.

**3 slaapkamers, 2 badkamers en een apart gastentoilet.**

Crèmekleurige tegelvloeren van groot formaat.

Overige kenmerken:

Airconditioning voor verkoeling en verwarming.

Open haard.

Ingemaakte kasten op maat.

LED-verlichting.

Dubbele beglazing.

Zonneweringen.



## Prachtig gerenoveerd herenhuis te koop een gated community in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 212 m<sup>2</sup> - 🛏 3 - 🚿 2 - # Ref. 188500

📄 1.445.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Prachtig gerenoveerd herenhuis te koop een gated community in La Quinta, Marbella - Benahavis**

Marbella Area

🏠 Appartement - 📏 Bebouwd 212 m<sup>2</sup> - 🚪 3 - 🚿 2 - 🏷️ Ref. 188500

📌 1.445.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Prachtig gerenoveerd herenhuis te koop een gated community in La Quinta, Marbella - Benahavis**

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 - 🏠 Bebouwd 212 m<sup>2</sup> - 🚪 3 - 🚪 2 # Ref. 188500

🏠 1.445.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Prachtig gerenoveerd herenhuis te koop een gated community in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 - 🏠 Bebouwd 212 m<sup>2</sup> - 🚪 3 - 🚪 2 # Ref. 188500

📄 1.445.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Prachtig gerenoveerd herenhuis te koop een gated community in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 - 🏠 Bebouwd 212 m<sup>2</sup> - 🛏 3 - 🚿 2 # Ref. 188500

🏠 1.445.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.