



Gelijkvloers appartement met 2 slaapkamers te koop op een steenworp van het strand in Elviria, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 71 m² 🏠 Terras 36 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 187900

🏠 597.500 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Modern tuinappartement te koop in Elviria aan de oostkant van Marbella

HIGHLIGHTS

- Strandzijde, op 200m van het strand.
- Op loopafstand van voorzieningen.
- Energiebewust ontworpen.
- Privétuin.
- Open woonruimte.
- Ideale investering.

DE LOCATIE

Perfect gelegen op korte wandelafstand van de mooiste zandstranden van Elviria, vaak geprezen als de beste van de hele regio Marbella.

In de directe omgeving vindt u enkele van de meest gerenommeerde beachclubs en charmante strandrestaurants, ideaal voor ontspannen dagen aan zee.

Ook een ruime waaier aan recreatieve voorzieningen bevindt zich op wandelafstand of slechts enkele minuten rijden.

Voor golf liefhebbers is er een prachtige 18-holes golfbaan op amper een paar minuten rijden. Bovendien liggen er meerdere andere topgolfbanen binnen een straal van 10 minuten.

De ligging is bijzonder centraal: slechts 15 minuten rijden naar het bruisende centrum van Marbella, en 20 minuten naar zowel het mondaine Puerto Banús als het levendige Fuengirola.

Dit vrijwel nagelnieuwe **gated complex** voorziet een gemeenschappelijke tuin, zwembad en kinderzwembad, een fitnessruimte en een co-working ruimte.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 107m²

Oppervlakte interieur: 71m²

Oppervlakte terras: 36m²

Privétuintje

Slaapkamers: 2

Badkamers: 2

Beschrijving:

Begane grond appartement met eigen privétuintje.

De afwerkingen werden uitgevoerd volgens hoge kwaliteitsnormen, met oog voor detail en duurzaamheid.

Gelegen op het oosten.

Zonnige, moderne inrichting.

Open plan leefruimte met woon- en kookgedeelte.

Open woonkeuken, volledig uitgerust met Bosch toestellen.

Hoge schuiframen openen naar het terras, waardoor het interieur overvloedig natuurlijk licht opvangt.

Grijze kwaliteitsvloeren.

Wasruimte.

Berging en parkeergelegenheid inbegrepen.

Overige kenmerken:

Airconditioning voor verkoeling en verwarming.

Dubbele beglazing.

Domotica.

Gemotoriseerde rolluiken.



Gelijkvloers appartement met 2 slaapkamers te koop op een steenworp van het strand in Elviria, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 71 m² 🏠 Terras 36 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 187900

🏠 597.500 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Gelijkvloers appartement met 2 slaapkamers te koop op een steenworp van het strand in Elviria, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 71 m² 🏠 Terras 36 m² 🚪 2 📶 2 # Ref. 187900

🏠 597.500 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Gelijkvloers appartement met 2 slaapkamers te koop op een steenworp van het strand in Elviria, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 71 m² 🏠 Terras 36 m² 🛏 2 📶 2 # Ref. 187900

🏠 597.500 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Gelijkvloers appartement met 2 slaapkamers te koop op een steenworp van het strand in Elviria, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 71 m² 🌳 Terras 36 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 187900

🏠 597.500 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.