Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Instapklaar, ruime 3-slaapkamer rijwoning te koop met een eigentijds interieur en zeezicht in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis - Bebouwd 138 m² Terras 33 m² 3 3 Ref. 187600-S

650.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Herenhuis met panoramisch zeezicht te koop in een golfresort in Marbella - Benahavis

HIGHLIGHTS

- Omsloten golfurbanisatie met 24-uurs beveiliging.
- Op enkele minuten van alle voorzieningen.
- Open lay-out.
- Eigentijds interieur.
- Panoramisch zeezicht.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gesitueerd op een **verhoogde ligging in een exclusieve, gesloten gemeenschap** in de gemeente Benahavis.
De stranden van San Pedro, Puerto Banus en het centrum van Marbella zijn binnen 15 minuten rijden te bereiken.
Golfbanen en hun voorzieningen zoals Los Arqueros Golf, dicht bij de urbanisatie zelf, zijn ideaal voor golfliefhebbers.
Op luttele minuten rijden naar de AP-7 kustweg, wat zorgt voor gemakkelijke verbindingen naar andere delen van de Costa del Sol en verder.
De bewoners genieten van gemeenschappelijke zwembaden, weelderige tuinen en **24-uurs beveiligin**g, wat bijdraagt aan een gevoel van veiligheid en privacy.

DE HERENWONING

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 138m²
Interior: 110m²
Oppervlakte terrassen: 33m²
Garage/Storage: 28m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 3
Woonlagen: 2

Beschrijving:

Een modern gerenoveerd townhouse in onberispelijke staat.
Gelegen op het zuiden.

Dankzij de verhoogde ligging, geniet de woning van een **panoramisch uitzicht over de golfvallei richting de Middellandse Zee.**
Hoge schuiframen in de leefruimte zorgen voor een lichtrijk interieur en bieden toegang tot de buitenruimte.
Open-plan leefruimte.
Een **open woonkeuken**, volledig uitgerust met Siemens toestellen en een centraal kookeiland waaraan je kan zitten.
3 ruime slaapkamers met 3 badkamers.
Eikenhouten vloeren.
Berging.
Privégarage.

Overige kenmerken:
Airconditioning.
Houthaard.
Dubbele beglazing.
Ingemaakte kasten op maat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, ruime 3-slaapkamer rijwoning te koop met een eigentijds interieur en zeezicht in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis - Bebouwd 138 m² Terras 33 m² 3 3 Ref. 187600-S

650.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, ruime 3-slaapkamer rijwoning te koop met een eigentijds interieur en zeezicht in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis - Bebouwd 138 m² Terras 33 m² 3 3 Ref. 187600-S **650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, ruime 3-slaapkamer rijwoning te koop met een eigentijds interieur en zeezicht in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis - Bebouwd 138 m² Terras 33 m² 3 3 Ref. 187600-S **650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, ruime 3-slaapkamer rijwoning te koop met een eigentijds interieur en zeezicht in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis - Bebouwd 138 m² Terras 33 m² 3 3 Ref. 187600-S **650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Instapklaar, ruime 3-slaapkamer rijwoning te koop met een eigentijds interieur en zeezicht in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis - Bebouwd 138 m² Terras 33 m² 3 3 Ref. 187600-S **650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.