Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Modern 4-slaapkamer appartement te koop aan het strand met zeezicht in Estepona, Costa del Sol

Estepona

Appartement | - | Bebouwd 160 m² | Terras 50 m² | 4 | 3 | Ref. 186666 | 1.525.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklaar, modern appartement te koop in een strandcomplex in Estepona, Costa del Sol

HIGHLIGHTS

- Exclusief eerstelijnsstrand complex, met directe toegang tot het strand.
- Gated complex met 24-uurs beveiliging en faciliteiten.
- Onbelemmerd zeezicht.
- Open plan leefruimte.
- 4 Slaapkamers, 3 badkamers.
- Gemeubileerd opgeleverd en instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen op een unieke locatie **direct aan het strand**, biedt dit exclusieve complex zijn bewoners dagelijks de mogelijkheid om te genieten van de zee en diverse strandactiviteiten.
Op slechts vijf minuten rijden ligt het charmante centrum van Estepona, met sfeervolle straatjes, boetiekwinkels, gezellige restaurants en levendige bars.
Het project combineert de rust en luxe van een resort met het gemak van nabijgelegen voorzieningen.
Puerto Banús is binnen 20 minuten bereikbaar, terwijl het centrum van Marbella zich op ongeveer 25 minuten afstand bevindt.
Bewoners genieten hier van een hoogwaardige levensstijl, met directe toegang tot het strand en topfaciliteiten zoals een **infinity pool, een verwarmd binnenzwembad, spa, sauna, fitnessruimte, padelbaan, sociale lounge, 24/7 beveiliging** en moderne appartementen met een prachtig uitzicht over de Middellandse Zee.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 185m²
Oppervlakte interieur: 160m²
Oppervlakte terrassen: 50m²
Slaapkamers: 4
Badkamers: 3
1 woonlaag

Beschrijving:

Luxueus tussenappartement op de 2e verdieping.
Gebruikmakend van kwalitatieve materialen en een hoogwaardige afwerking.

Zuidelijk gericht.
Uitzicht op de gemanicuurde landschapstuinen van het complex, richting de Middellandse Zee.
Kamerhoge schuiframen zorgen voor veel natuurlijk daglicht en zorgen voor een naadloze overgang naar het terras.
Het terras wordt uitgerust met een lounge area en een ‘al fresco dining area’.
Open plan lay-out.
Woonkamer met een tv-lounge en eetruimte.
Op maat gemaakte **woonkeuken** met kwalitatieve toestellen.
4 slaapkamers, 3 badkamers.
Aan de achterzijde, bevinden zich 3 slaapkamers die verbonden zijn via een tweede terras en twee badkamers delen.
De hoofdslaapkamer, met directe toegang tot beide terrassen, beschikt over een ruime kleedruimte en een en-suite badkamer.
Houten kwaliteitsvloeren.
2 bergingen.
2 grote parkeerplaatsen.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Dubbele beglazing.
Ingemaakte kasten op maat.
LED-verlichting.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Modern 4-slaapkamer appartement te koop aan het strand met zeezicht in Estepona, Costa del Sol

Estepona

Appartement - Bebouwd 160 m² Terras 50 m² 4 3 Ref. 186666 **1.525.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Modern 4-slaapkamer appartement te koop aan het strand met zeezicht in Estepona, Costa del Sol

Estepona

Appartement - Bebouwd 160 m² Terras 50 m² 4 3 Ref. 186666 **1.525.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Modern 4-slaapkamer appartement te koop aan het strand met zeezicht in Estepona, Costa del Sol

Estepona

Appartement - Bebouwd 160 m² Terras 50 m² 4 3 Ref. 186666 **1.525.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Modern 4-slaapkamer appartement te koop aan het strand met zeezicht in Estepona, Costa del Sol

Estepona

Appartement - Bebouwd 160 m² Terras 50 m² 4 3 Ref. 186666 **1.525.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Modern 4-slaapkamer appartement te koop aan het strand met zeezicht in Estepona, Costa del Sol

Estepona

Appartement - Bebouwd 160 m² Terras 50 m² 4 3 Ref. 186666 **1.525.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Modern 4-slaapkamer appartement te koop aan het strand met zeezicht in Estepona, Costa del Sol

Estepona

Appartement - Bebouwd 160 m² Terras 50 m² 4 3 Ref. 186666 **1.525.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.